

- Recordatori:
 - Recursos disponibles pel trienni 2004-2006
 - Blocs i àmbits
 - Criteris de prioritizació aprovats
- Proposta d'assignació de recursos
 - Proposta global
 - Recursos assignats v. sol·licitats
 - Distribució assignada per àmbits
- Calendari i procediment

Recursos disponibles pel trienni 2004-2006

10550000 €

Bloc A

- 1 Compliment de normativa
- 2 Rehabilitació d'edificis
- 3 Accessibilitat
- 4 Estalvi energètic
- 5 Sistemes electrònics de seguretat
- 7 Adequació d'instal.lacions i adaptació a noves tecnologies
 - Telegestió de les instal.lacions
 - Adequació d'instal.lacions existents i altres millores
- 8 Retolació d'espais
- 9 Xarxa de veu i dades
 - Troncal de xarxa

Bloc B

- 6 Remodelacions funcionals
- 7 Adequació d'instal.lacions i adaptació a noves tecnologies
 - Adequació d'espais i instal.lacions vinculades a les TIC
 - Instal.lació d'aire condicionat
- 9 Xarxa de veu i dades
 - Xarxes locals

PLA D'INVERSIONS 2004- 2006 EN EDIFICACIONS EXISTENTS

CRITERIS DE PRIORITZACIÓ BLOC A

ACTUACIONS

PRIORITAT CRITERIS

1 Compliment de normativa

Baixa tensió, Alta tensió, ascensors, gas

0 Compliment d'actes d'inspecció (nivells IV i III)
1 Compliment d'actes d'inspecció (nivells II i I)

Protecció contra el foc

0 Completar la instal·lació d'extintors, 100% megafonia als edificis de mitja i gran superfície, Completar senyalització d'emergència
1 Instal·lació de columnes seques als edificis alts
2 Sectorització segons possibilitats
3 Resta d'actuacions segons possibilitats

2 Rehabilitacions d'edificis

0 Actuacions destinades a eliminar perill o riscos per a les persones: reforços estructurals, rehabilitació de façanes, paviments inadequats.
1 Rehabilitació de cobertes / Filtracions d'aigua per façanes.
2 Unificació d'estàndards per Centres: qualitat d'acabats, nivell d'enllumenat d'aules, laboratoris i passadissos.
3 Aïllament acústic i tèrmic.

3 Accessibilitat

1 Supressió de barreres arquitectòniques en l'accés principal dels edificis.
2 Adaptació de lavabos per fases.
3 Supressió de barreres arquitectòniques en aquells accessos sense recorregut alternatiu: Secretaries, aules, laboratoris, altres.

CRITERIS DE PRIORITZACIÓ BLOC A

ACTUACIONS	PRIORITAT	CRITERIS
4 Estalvi energètic		
	1	Termini d'amortització.
	2	Criteris medioambientals.
5 Sistemes electrònics de seguretat		
	1	Control d'accessos.
	2	Sistemes anti-intrusió.
7 Adequació d'instal·lacions i adaptació a noves tecnologies		
<i>7.1. Telegestió de les instal·lacions</i>		
	1	Instal·lacions centralitzades de calefacció i refrigeració.
	2	Estacions transformadores / escomeses.
	3	Enllumenats generals.
	4	Lectura de comptadors.
<i>7.4. Adequació d'instal·lacions i altres millores</i>		
<i>7.4.1. Adequació de les instal·lacions existents:</i>		
	1	Ampliació del seu abast per completar el servei de l'edifici.
	2	Millores per tal de reduir les despeses de manteniment.
	3	Millores per tal d'augmentar l'eficàcia i el rendiment.
<i>7.4.2. Altres millores:</i>		
		Segons justificació de les necessitats.
8 Retolació d'espais		
	1	Retolació exterior: rètol de façana, panells exteriors.
	2	Retolació interior: directori general, directoris de plantes, retolació de Consergeria / Informació, Secretaria/ Administració, Direcció.
	3	Resta de retolació interior.
9 Xarxa de veu i dades		
<i>9.1. Troncal xarxa</i>		
	1	Soterrament de fibres
	2	Estesa noves mànegues i fibres
	3	Renovacions cablejat

CRITERIS DE PRIORITZACIÓ BLOC B

ACTUACIONS

PRIORITAT CRITERIS

6 Remodelacions funcionals

- | | |
|---|--|
| 1 | Noves titulacions. |
| 2 | Renovacions i modificacions plans d'estudis. |
| 3 | Usos col·lectius. |
| 4 | Política de Campus/Escola, que impliqui una planificació per tal optimitzar espais i recursos. |
| 5 | Altres: actuacions concretes i específiques tant de centres com de departaments. |

7 Adequació d'instal·lacions i adaptació a noves tecnologies

7.2. Adequació d'espais i instal·lacions vinculades a les TIC

- | | |
|---|--|
| 1 | Adequació elèctrica (estabilització i voltatge) a aules, "neveres" i sales de xarxa: SAI'S |
| 2 | Adequació temperatura a "neveres" i sales de xarxa |
| 3 | Monitorització condicions ambientals a "neveres" i sales de xarxa |
| 4 | Control d'accés a "neveres" |

7.3. Instal·lació d'aire condicionat

- | | |
|---|--|
| 1 | Completar climatització a "despatxos" PDI i PAS, laboratoris de recerca |
| 2 | Completar climatització de Biblioteques. |
| 3 | Climatització d'aules i laboratoris docents |
| 4 | Completar climatització de Sales d'Actes i de Juntes |
| 5 | Substitució d'instal·lacions obsoletes, amb baix rendiment i fortes despeses de manteniment. |

9 Xarxa de veu i dades

9.2. Xarxes locals

- | | |
|---|--------------------------|
| 1 | Obsolescència normativa |
| 2 | Increment de necessitats |
| 3 | Adequació estàndards |

PLA D'INVERSIONS 2004- 2006 EN EDIFICACIONS EXISTENTS

PROPOSTA GLOBAL

	ÀMBIT	CRITERI DE PRIORITZACIÓ														TOTALS	
		0		1		2		3		4		5		>5		sol·licitat	assignat
		sol·licitat	assignat	sol·licitat	assignat	sol·licitat	assignat	sol·licitat	assignat	sol·licitat	assignat	sol·licitat	assignat	sol·licitat	assignat		
Compliment normativa	1	1093	1093	82	82	420	0	787	0	6	0			50	0	2438	1175
Rehabilitació d'edificis	2	1683	1683	1490	1490	4310	0	2877	0					130	0	10490	3173
Accessibilitat	3			191	191	308	0	1374	0							1873	191
Estalvi energètic	4			150	150											150	150
Sist. Electrònics de seguretat	5			700	700	394	0							72	0	1166	700
Remodelacions funcionals	6			811	811	518	518	2507	750	4099	0	3443	0	150	0	11528	2079
Telegestió instal·lacions	7.1			295	150	449	0	45	0							789	150
Espais i instal·lacions TIC	7.2			483	363	91	68	80	0	48	0					702	431
Aire condicionat	7.3			388	291			1388	694	24	0	56	0			1856	985
Adeq. Instal·lacions i millores	7.4			276	276	1813	0	3	0	276	0					2368	276
Retolació d'espais	8			215	150	19	0	51	0							285	150
Xarxa troncal veu i dades	9.1					166	166									166	166
Xarxa local veu i dades	9.2			48	48	87	87									135	135
														Suma d'assignacions		33946	9761
														Reserva imprevistos			789
														TOTAL		10550	
		2776	2776	5129	4702	8575	839	9112	1444	4453	0	3499	0	402	0		

Xifres en milers d'euros

RECURSOS ASSIGNATS v SOL.LICITATS

BLOC A

	ÀMBIT	CRITERI DE PRIORITZACIÓ				
		0	1	2	3	=4
Compliment normativa	1	100%	100%	0%	0%	0%
Rehabilitació d'edificis	2	100%	100%	0%	0%	--
Accessibilitat	3		100%	0%	0%	--
Estalvi energètic (1)	4		100%	--	--	--
Sist. Electrònics de seguretat	5		100%	0%	--	--
Telegestió instal.lacions	7.1		50%	0%	0%	--
Adeq. Instal.lacions i millores	7.4		100%	0%	0%	0%
Retolació d'espais	8		70%	0%	0%	--
Xarxa troncal veu i dades	9.1		--	100%	--	--

(1) no hi ha peticions concretes, s'està estudiant un pla. (fer una previsió de 150000 €)

BLOC B

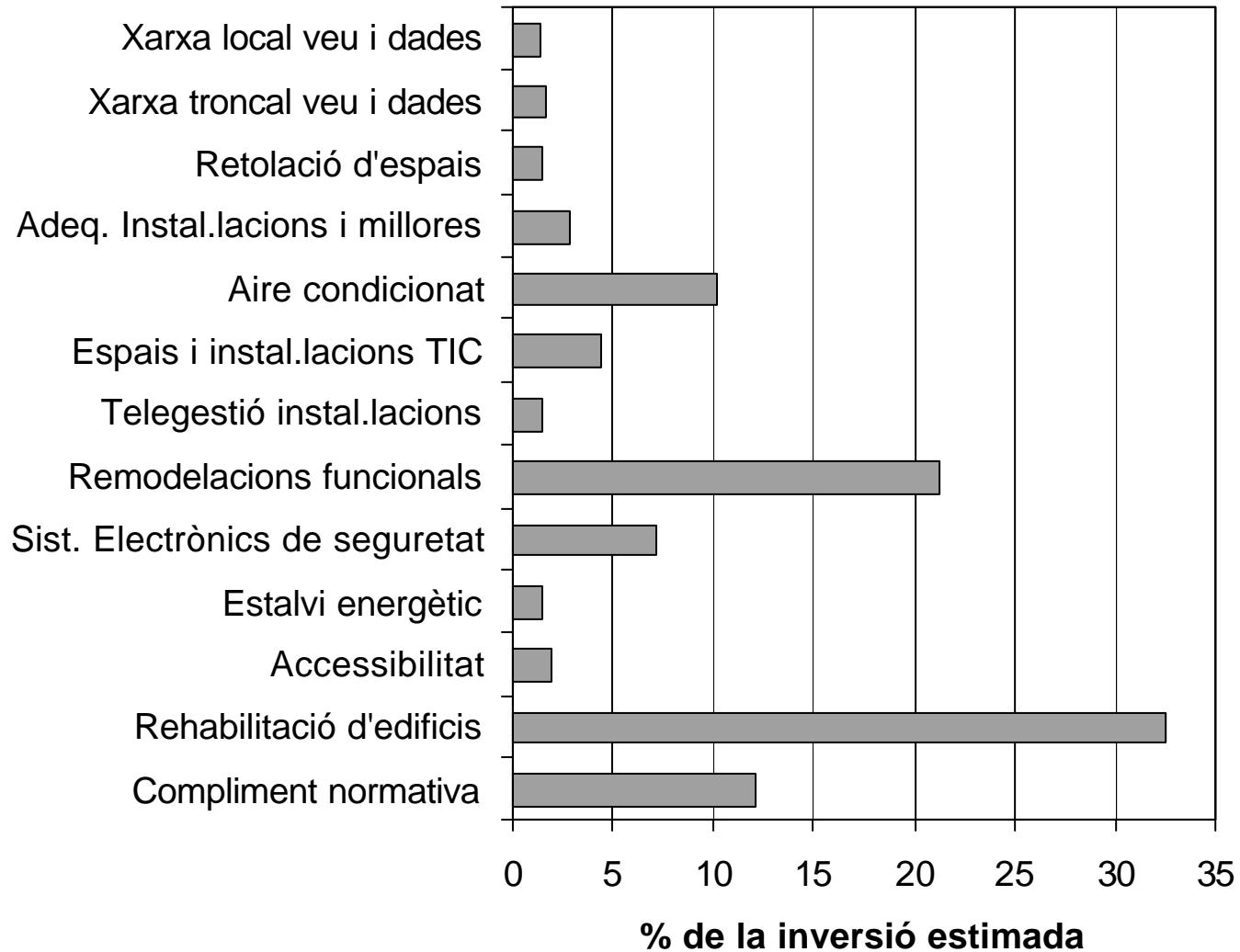
	ÀMBIT	CRITERI DE PRIORITZACIÓ				
		0	1	2	3	=4
Remodelacions funcionals	6		100%	100%	30% (3)	0%
Espais i instal.lacions TIC	7.2		75% (2)	75% (2)	0%	0%
Aire condicionat (4)	7.3		(4)	--	(4)	0%
Xarxa local veu i dades	9.2		100%	100%	--	--

(2) Es proposa cofinançament parcial per atendre totes les necessitats

(3) Es dota un pressupost (750.000 €) sense assignar per poder estudiar cada cas. El 30% és una estimació.

(4) Serà motiu d'un estudi global de necessitats i de solucions tècniques de clima en general (amb 985,000 €).

Distribució assignada per àmbits



CALENDARI I PROCEDIMENT

SETEMBRE	COMISSIÓ ECONÒMICA	Resultat de l'aplicació dels criteris de prioritació Criteri d'assignació de recursos per àmbits i prioritats	Aprovació provisional Aprovació
SET / OCT	Ronda de consultes amb caps d'unitats i campus amb peticions àmbit 6		
OCTUBRE	CONSELLS DE DIRECTORS	Resultat de l'aplicació dels criteris de prioritació Criteri d'assignació de recursos per àmbits i prioritats	Informació Informació
	COMISSIÓ ECONÒMICA	Resultat de l'aplicació dels criteris de prioritació	Aprovació
	CONSELL DE GOVERN	Criteri d'assignació de recursos per àmbits i prioritats	Aprovació
NOVEMBRE	COMISSIÓ ECONÒMICA	Distribució per anualitats i ajustaments pressupostaris	Aprovació
	CONSELL DE GOVERN	Aplicació del Pla 2004 (definit.) previsió 2005-2006	Aprovació

ANNEX

A continuació es mostra la taula de resultats de l'aplicació dels criteris de prioritització al conjunt de les peticions rebudes.

Amb l'objectiu d'aprofitar millor els recursos disponibles i ajustar-los a les prioritats de les necessitats de les diverses unitats, aquestes podran proposar canvis en les destinacions dels recursos que el Pla destina a edificis i/o espais assignats a aquestes unitats.

Aquestes propostes de canvis hauran de ser aprovades pel vicerector adjunt d'Edificacions, qui vetllarà per que no es desvirtuï el sentit general del Pla.