

MODIFICACIÓ DEL DRET DE SUPERFÍCIE PER A LA CONSTRUCCIÓ DE 160 ALLOTJAMENTS AL PARC MEDITERRANI DE LA TECNOLOGIA

Acord núm.135/2011 del Consell de Govern pel qual s'aprova la modificació del dret de superfície per a la construcció de 160 allotjaments al Parc Mediterrani de la Tecnologia per a la seva posterior aprovació, si s'escau, pel Consell Social.

- Document informat favorablement per la Comissió Econòmica i Infraestructures del Consell de Govern del 8 de juliol de 2011.
- Document aprovat pel Consell de Govern del 20 de juliol de 2011

DOCUMENT CG 38/7 2011

Comissió d'Economia i Infraestructures
Gerència, 20 de juliol de 2011

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL DE GOVERN PER A INFORMAR FAVORABLEMENT LA MODIFICACIÓ DE LES CONDICIONS D'UN DRET DE SUPERFÍCIE A FAVOR DE LA UPC EN TERRENYS DEL CAMPUS UNIVERSITARI DEL BAIX LLOBREGAT

ANTECEDENTS

1.- Que mitjançant acord del Consell Social, reunit en sessió plenària el 15 de juliol de 2008, vist l'acord 87/2008 del Consell de Govern de data 20 de juny de 2008, es va autoritzar la cessió gratuïta, a favor de la UPC, d'un dret real de superfície, per un termini de 50 anys, sobre un terreny de 3.966,60 m² de superfície (parcel·la 3.9) situat en el Campus Universitari del Baix Llobregat, propietat de la Generalitat de Catalunya, per tal de construir habitatges universitaris destinats a residència per a estudiants, professors i personal directament relacionat amb el Parc Mediterrani de la Tecnologia, durant el seu període d'activitat vinculat a la Universitat.

2.- Que mitjançant escriptura pública de data 19 de desembre de 2008, atorgada davant el Notari de l'Il·ltre Col·legi de Notaris de Catalunya, el Sr. José Javier Cuevas Castaño, amb núm. 2665 de protocol, la Generalitat de Catalunya va constituir l'esmentat dret de superfície a favor de la UPC, la qual el va acceptar en la mateixa escriptura.

3.- Que en data 31 de desembre de 2008, la Universitat Politècnica de Catalunya i SIRESA NOVA, SA, van signar un contracte l'objecte del qual era la concessió d'obra pública per a la construcció i posterior explotació d'habitatges universitaris al Parc Mediterrani de la Tecnologia de la UPC.

Que el procediment de contractació que es va seguir per a l'adjudicació esmentada es va convocar en aplicació del Conveni de data 6 de novembre de 2007 signat entre la Generalitat de Catalunya, el Ministerio de Vivienda, la UPC i l'Ajuntament de Castelldefels amb la finalitat de construir habitatges en terrenys dotacionals per tal que poguessin gaudir dels avantatges del finançament HPO regulat en el Pla Estatal de l'Habitatge 2005-2008, tot i que pocs dies després de l'adjudicació abans esmentada, fou aprovat el nou Pla Estatal de l'Habitatge 2009-2012, que canviava radicalment alguns aspectes essencials del muntatge jurídic que es preveia i modifica substancialment el règim econòmic de l'actuació. A més, amb l'entrada en vigor del decret 55/2009, de 7 d'abril, de condicions d'habitabilitat de les vivendes i la cèdula d'habitabilitat, es modifica el tamany mínim dels habitatges que passa a ser de 40 m² útils, el que ha implicat transformar la seva naturalesa jurídica d'habitatges en allotjaments col·lectius.

4.- Que pel motiu esmentat a l'antecedent anterior, finalment s'ha construït un edifici compost de 160 allotjaments per a col·lectius específics (159 allotjaments col·lectius i un habitatge per al personal de manteniment).

5.- Que mitjançant Resolució de 23 de març de 2010, la Direcció General de Promoció de l'Habitatge ha qualificat provisionalment com a allotjaments col·lectius

protegits els 160 allotjaments d'aquesta promoció, segons les superfícies que es detallen en la resolució, còpia de la qual s'adjunta com a annex núm. 1.

6.- Que és voluntat de la Generalitat de Catalunya i de la UPC procedir a modificar algunes de les condicions del dret de superfície constituït sobre la parcel·la 3.9, per tal d'adaptar el mateix al contingut de la Qualificació Provisional d'Allotjaments Col·lectius Protegits.

Fonamentalment es tractaria de modificar el nombre d'allotjaments i la seva superfície de conformitat amb l'annex núm.1.

FONAMENTS DE DRET.

L'article 137 dels Estatuts de la UPC, aprovats pel Decret 225/2003, de 23 de setembre, preveu que correspon al Consell Social vetllar pel patrimoni de la Universitat i aprovar la desafectació dels béns de domini públic. També li correspon, a proposta del Consell de Govern, autoritzar el rector o la rectora a adoptar els acords d'adquisició, disposició i gravamen de béns immobles i, a partir dels límits que aprovi el Consell Social, dels béns mobles de la Universitat, dels títols valors i de les participacions socials, segons el que es preveu a la Llei d'universitats de Catalunya i la legislació de patrimoni de la Generalitat.

En virtut del que precedeix, el rector de la UPC formula la següent:

PROPOSTA D'ACORD.

Primer.- Informar favorablement la modificació de les condicions del dret de superfície constituït per la Generalitat de Catalunya a favor de la UPC, sobre un terreny de 3.966,60 m2 de superfície (parcel·la 3.9) situat en el Campus Universitari del Baix Llobregat, propietat de la Generalitat de Catalunya, per tal de d'adaptar el mateix al contingut de la Qualificació Provisional d'Allotjaments Col·lectius Protegits que s'adjunta com a annex núm. 1, per a la seva posterior autorització per part del Consell Social.

Segon.- Autoritzar el rector de la Universitat Politècnica de Catalunya perquè, en nom i representació de la Universitat, realitzi els actes següents:

- 1.- Les actuacions davant de qualsevol autoritat, organisme o entitat, ja sigui públic o privat, que siguin necessàries per a la formalització de l'anterior acord i els compromisos que d'ell es deriven.
- 2.- La concurrència, si s'escau, davant notari per formalitzar els presents acords i perquè, si cal, d'acord amb la finalitat que es persegueix, rectifiqui els defectes o les omissions que eventualment s'hagin pogut advertir.

Barcelona, juliol de 2011



**QUALIFICACIÓ PROVISIONAL
 D'ALLOTJAMENTS COL·LECTIUS PROTEGITS**

EXPEDIENT:	08-B-8002-2010		
PROGRAMA:	Pla per al dret a l'habitatge. Decret 13/2010.		
LOCALITAT:	Castelldefels	Zona HPO:	A
EMPLAÇAMENT:	PARCEL·LA 3,9 PARC MEDITERRANI DE LA TECNOLOGIA		
PROMOTOR:	SIRESA NOVA, SA	CIF:	A64777436
RÈGIM D'ÚS:	LLOGUER 25 ANYS RÈGIM GENERAL		

Havent examinat la sol·licitud de qualificació provisional d'allotjaments amb protecció oficial presentada amb data 27 de gener de 2010 i la documentació complementària de l'expedient de referència, i atès que es compleixen els requisits que s'estableixen en el Decret 13/2010, de 2 de febrer, i en el Reial Decret 2066/2008, de 12 de desembre, per poder-la obtenir,

RESOLC:

QUALIFICAR PROVISIONALMENT com ALLOTJAMENTS COL·LECTIUS PROTEGITS 160 allotjaments d'aquesta promoció, segons superfícies detallades en l'annex 1 d'aquesta resolució.

1. El preu màxim de referència pel lloguer, per metre quadrat de superfície útil, dels allotjaments i espais vinculats que es qualifiquen serà el següent, d'acord amb els articles 9 i 41 del Decret 13/2010 i, l'article 10 del Reial Decret 2066/2008:

- LLOGUER 25 ANYS DE RÈGIM GENERAL:

Allotjaments per a col·lectius específics (160 unitats): 1.940,48 €/m²

2. La renda anual màxima inicial dels allotjaments serà del 4,5% del preu màxim de referència, d'acord amb l'article 10 del Decret 13/2010 i, l'article 24 del Reial Decret 2066/2008.

3. El préstec màxim de la promoció es determina segons les condicions establertes en el Reial Decret 2066/2008, de 12 de desembre:

- PRÉSTEC MÀXIM LLOGUER 25 ANYS DE RÈGIM GENERAL (art 27): 5.697.171,66 €

La quantia del subsidi serà de 250€ per cada 10.000 € de préstec durant el període de carència i màxim de 25 anys del període d'amortització (art. 27.2).

L'obtenció del préstec resta sotmesa a les limitacions establertes en el Reial Decret 2066/2008 i en el Conveni Marc signat entre la Generalitat de Catalunya i el Ministeri d'Habitatge sobre actuacions d'habitatge i sòl.

4. D'acord amb l'article 40.4.c del Decret 13/2010, en aquesta promoció consta 1 allotjament que supera els 40 m², que representa el 0'625% de la promoció.

Així mateix, en aquesta promoció es fa una reserva voluntària de 2 allotjaments adaptats a persones amb mobilitat reduïda.

5. La qualificació es de caràcter permanent (art. 40.5 del Decret 13/2010 de 2 de febrer). Aquests allotjaments no poden ser objecte de desqualificació voluntària a petició dels seus propietaris.





6. Un cop finalitzades les obres, i dins el termini màxim de 36 mesos a comptar des de la data d'aquesta resolució, d'acord amb l'article 14.1 del Decret 13/2010 de 2 de febrer, s'haurà de sol·licitar la qualificació definitiva de l'expedient.

7. El canvi de qualsevol data que consta en aquesta resolució, requerirà la modificació de la qualificació provisional, abans de sol·licitar la corresponent qualificació definitiva.

8. Per a la tramitació de la subvenció sol·licitada i per tal de garantir que les subvencions s'aplicaran a la seva finalitat, caldrà presentar el certificat d'inici de les obres previst en l'article 14.2 del Decret 13/2010 de 2 de febrer.

Contra aquesta resolució es pot interposar recurs d'alçada davant el/la Director/a General de Promoció de l'Habitatge, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquesta resolució, d'acord amb els articles 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Barcelona, 23 de març de 2010

El Cap de Servei d'Avaluació i Qualificació de l'Habitatge Protegit (e.f.)



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General de Promoció de l'Habitatge
Servei d'Avaluació i Qualificació de l'Habitatge Protegit

Josep Pasas Miralles



Expedient: 08-B-8002-2010

ANNEX 1

DETALL PER ENTITATS (Superfícies útils en m²)

Ordre	Bloc	Esc.	Planta	Porta	Típus	Allotj. Real	Allotj. Comp.	Gar.	Res.	Règim ús
1	1	B	0	001	M000	57,89	40,00			LLOGUER 25 ANYS RG
2	1	B	0	002	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
3	1	B	0	003	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
4	1	B	0	004	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
5	1	B	0	005	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
6	1	B	0	006	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
7	1	B	0	007	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
8	1	B	0	008	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
9	1	B	0	009	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
10	1	B	0	010	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
11	1	B	0	011	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
12	1	B	0	012	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
13	1	B	0	013	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
14	1	B	0	014	T400	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG
15	1	B	1	B01	T310	31,69	34,57			LLOGUER 25 ANYS RG
16	1	B	1	B02	T210	15,02	16,38			LLOGUER 25 ANYS RG
17	1	B	1	B03	T211	15,02	16,38			LLOGUER 25 ANYS RG
18	1	B	1	B04	T310	31,69	34,57			LLOGUER 25 ANYS RG
19	1	B	1	B05	T310	31,69	34,57			LLOGUER 25 ANYS RG
20	1	B	1	B06	T210	15,02	16,38			LLOGUER 25 ANYS RG
21	1	B	1	B07	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
22	1	B	1	B08	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
23	1	B	1	B09	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
24	1	B	1	B10	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
25	1	B	1	B11	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
26	1	B	1	B12	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
27	1	B	1	B13	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
28	1	B	1	B14	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
29	1	B	1	B15	T500	36,28	39,58		AA	LLOGUER 25 ANYS RG
30	1	B	1	B16	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
31	1	B	1	B17	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
32	1	B	1	B18	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
33	1	B	1	B19	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
34	1	B	1	B20	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
35	1	B	1	B21	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
36	1	B	1	B22	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
37	1	B	1	B23	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
38	1	B	1	B24	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
39	1	B	1	B25	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
40	1	B	1	B26	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
41	1	B	1	B27	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
42	1	B	1	B28	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
43	1	B	1	B29	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
44	1	B	1	B30	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
45	1	B	1	B31	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG





Ordre	Bloc	Esc.	Planta	Porta	Tipus	Allotj. Real	Allotj. Comp.	Gar.	Res.	Règim ús
46	1	A	1	B01	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
47	1	A	1	B02	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
48	1	A	1	B03	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
49	1	A	1	B04	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
50	1	A	1	B05	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
51	1	A	1	B06	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
52	1	A	1	B07	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
53	1	A	1	B08	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
54	1	A	1	B09	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
55	1	A	1	B10	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
56	1	A	1	B11	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
57	1	A	1	B12	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
58	1	A	1	B13	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
59	1	A	1	B14	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
60	1	A	1	B15	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
61	1	A	1	B16	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
62	1	A	1	B17	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
63	1	A	1	B18	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
64	1	A	1	B19	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
65	1	A	1	B20	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
66	1	A	1	B21	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
67	1	A	1	B22	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
68	1	A	1	B23	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
69	1	A	1	B24	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
70	1	A	1	B25	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
71	1	B	2	101	T310	31,69	34,57			LLOGUER 25 ANYS RG
72	1	B	2	102	T210	15,02	16,38			LLOGUER 25 ANYS RG
73	1	B	2	103	T211	15,02	16,38			LLOGUER 25 ANYS RG
74	1	B	2	104	T310	31,69	34,57			LLOGUER 25 ANYS RG
75	1	B	2	105	T310	31,69	34,57			LLOGUER 25 ANYS RG
76	1	B	2	106	T210	15,02	16,38			LLOGUER 25 ANYS RG
77	1	B	2	107	T211	15,02	16,38			LLOGUER 25 ANYS RG
78	1	B	2	108	T310	31,69	34,57			LLOGUER 25 ANYS RG
79	1	B	2	109	T310	31,69	34,57			LLOGUER 25 ANYS RG
80	1	B	2	110	T210	15,02	16,38			LLOGUER 25 ANYS RG
81	1	B	2	111	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
82	1	B	2	112	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
83	1	B	2	113	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
84	1	B	2	114	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
85	1	B	2	115	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
86	1	B	2	116	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
87	1	B	2	117	T510	36,28	39,58		AA	LLOGUER 25 ANYS RG
88	1	B	2	118	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
89	1	B	2	119	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
90	1	B	2	120	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
91	1	B	2	121	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
92	1	B	2	122	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
93	1	B	2	123	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
94	1	B	2	124	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
95	1	B	2	125	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
96	1	B	2	126	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG





Ordre	Bloc	Esc.	Planta	Porta	Tipus	Allotj. Real	Allotj. Comp.	Gar.	Res.	Règim ús
97	1	B	2	127	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
98	1	B	2	128	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
99	1	B	2	129	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
100	1	B	2	130	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
101	1	B	2	131	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
102	1	B	2	132	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
103	1	B	2	133	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
104	1	A	2	101	T221	15,11	16,48			LLOGUER 25 ANYS RG
105	1	A	2	102	T320	31,88	34,78			LLOGUER 25 ANYS RG
106	1	A	2	103	T320	31,88	34,78			LLOGUER 25 ANYS RG
107	1	A	2	104	T220	15,11	16,48			LLOGUER 25 ANYS RG
108	1	A	2	105	T221	15,11	16,48			LLOGUER 25 ANYS RG
109	1	A	2	106	T320	31,88	34,78			LLOGUER 25 ANYS RG
110	1	A	2	107	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
111	1	A	2	108	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
112	1	A	2	109	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
113	1	A	2	110	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
114	1	A	2	111	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
115	1	A	2	112	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
116	1	A	2	113	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
117	1	A	2	114	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
118	1	A	2	115	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
119	1	A	2	116	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
120	1	A	2	117	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
121	1	A	2	118	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
122	1	A	2	119	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
123	1	A	2	120	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
124	1	A	2	121	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
125	1	A	2	122	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
126	1	A	2	123	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
127	1	A	2	124	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
128	1	A	2	125	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
129	1	A	2	126	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
130	1	A	2	127	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
131	1	A	2	128	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
132	1	A	2	129	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
133	1	A	3	201	T221	15,11	16,48			LLOGUER 25 ANYS RG
134	1	A	3	202	T320	31,88	34,78			LLOGUER 25 ANYS RG
135	1	A	3	203	T320	31,88	34,78			LLOGUER 25 ANYS RG
136	1	A	3	204	T220	15,11	16,48			LLOGUER 25 ANYS RG
137	1	A	3	205	T221	15,11	16,48			LLOGUER 25 ANYS RG
138	1	A	3	206	T320	31,88	34,78			LLOGUER 25 ANYS RG
139	1	A	3	207	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
140	1	A	3	208	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
141	1	A	3	209	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
142	1	A	3	210	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
143	1	A	3	211	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
144	1	A	3	212	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
145	1	A	3	213	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
146	1	A	3	214	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
147	1	A	3	215	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG





Ordre	Bloc	Esc.	Planta	Porta	Tipus	Allotj. Real	Allotj. Comp.	Gar.	Res.	Règim ús
148	1	A	3	216	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
149	1	A	3	217	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
150	1	A	3	218	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
151	1	A	3	219	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
152	1	A	3	220	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
153	1	A	3	221	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
154	1	A	3	222	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
155	1	A	3	223	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
156	1	A	3	224	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
157	1	A	3	225	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
158	1	A	3	226	T100	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
159	1	A	3	227	T110	18,20	19,85			LLOGUER 25 ANYS RG
160	1	A	3	228	T410	36,17	39,46			LLOGUER 25 ANYS RG



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General de Promoció de l'Habitatge
Servei d'Avaluació i Qualificació de l'Habitatge Protegit



Expedient: 08-B-8002-2010

RESUM DE LA PROMOCIÓ
ALLOTJAMENTS

Tipus	Superfície útil tipus (m ²)	Nombre	Superfície útil total (m ²)
M000	57,89	1	57,89
T100	18,20	56	1.019,20
T110	18,20	59	1.073,80
T210	15,02	5	75,10
T211	15,02	3	45,06
T220	15,11	2	30,22
T221	15,11	4	60,44
T310	31,69	8	253,52
T320	31,88	6	191,28
T400	36,17	13	470,21
T410	36,17	1	36,17
T500	36,28	1	36,28
T510	36,28	1	36,28
TOTALS		160	3.385,45

