

Consell de Govern
Dia: 12 de juny de 2012
Punt: 7.07

Acceptació del llegat d'una finca de Terrassa

Acord núm. 91 / 2012 del Consell de Govern pel qual s'aprova:
Acceptació del llegat d'una finca de Terrassa

perque l'aprovi, si escau, el Consell Social.

Document proposta informat favorablement per: Comissió d'Economia i Infraestructures

Document CG 11/06 2012

Gerència
Barcelona , 12 de juny de 2012

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL DE GOVERN PER A INFORMAR FAVORABLEMENT L'ACCEPTACIÓ DEL LLEGAT D'UNA FINCA UBICADA A TERRASSA.

ANTECEDENTS

1.- Que mitjançant escriptura autoritzada pel notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el Sr. Esteban Cuyas Henche, en data 13 de gener de 2012, amb el núm. 56 del seu protocol, còpia de la qual s'adjunta com a annex núm. 1 i de conformitat amb el certificat del Registro General de Actos de Última Voluntad, que s'adjunta com a annex núm. 2, la Sra. Maria Cendrós Pijuan, amb DNI 39.096.999-N, va atorgar testament obert, i entre d'altres, va llegar a l'Escola Industrial de Terrassa de la UPC el següent:

“La finca-local-nau industrial que té el seu accés pel carrer Transversal, número 20 i pel carrer Torrent, número 152, ubicada a la ciutat de Terrassa, província de Barcelona; imposant a dita legatària la condició de que creï, amb els rendiments econòmics del llegat (arrendament o venda) unes beques per costejar els estudis d'Enginyeria a determinats alumnes amb bones qualificacions (...)”

2.- Que la defunció de la Sra. Maria Cendrós Pijuan es va produir en data 8 de febrer de 2012, de conformitat amb la certificació literal que s'adjunta com a annex núm. 3.

3.- Que el valor estimat de la finca és de 804.010,05 euros i respecte a les despeses notariales, registrals i d'assessoria s'adjunta pressupost com a annex núm. 4.

Així mateix, i respecte al tractament fiscal de l'acceptació del llegat per part de la UPC, així com de la hipotètica posterior transmissió de la finca acceptada, s'adjunta com a annex núm. 5, informe elaborat per l'assessor fiscal de la UPC.

4.- Que és d'interès de la UPC procedir a l'acceptació, en les condicions esmentades, del llegat esmentat, i aquests efectes dur a terme tots els actes que siguin necessaris per a la formalització, inscripció i efectivitat del mateix.

FONAMENTS DE DRET.

L'article 137 dels Estatuts de la UPC, aprovats pel Decret 225/2003, de 23 de setembre, preveu que correspon al Consell Social vetllar pel patrimoni de la Universitat i aprovar la desafectació dels béns de domini públic. També li correspon, a proposta del Consell de Govern, autoritzar el rector o la rectora a adoptar els acords d'adquisició, disposició i gravamen de béns immobles i, a partir dels límits que aprovi el Consell Social, dels béns mobles de la Universitat, dels títols valors i de les participacions socials, segons el que es

preveu a la Llei d'universitats de Catalunya i la legislació de patrimoni de la Generalitat.

En virtut del que precedeix, el rector de la UPC formula la següent:

PROPOSTA D'ACORD.

Primer.- Informar favorablement l'acceptació del llegat, en les condicions esmentades, atorgat per la Sra Maria Cendrós Pijuan a favor de l'Escola Industrial de Terrassa de la UPC, per a la seva posterior autorització per part del Consell Social.

Segon.- Autoritzar el rector de la Universitat Politècnica de Catalunya perquè, en nom i representació de la Universitat, realitzi els actes següents:

- 1.- Les actuacions davant de qualsevol autoritat, organisme o entitat, ja sigui públic o privat, que siguin necessàries per a la formalització de l'anterior acord i els compromisos que d'ell es derivin.
- 2.- La formalització davant notari, si s'escau, dels presents acords i els compromisos que d'ells es derivin i perquè, si cal, d'acord amb la finalitat que es persegueix, rectifiqui els defectes o les omissions que eventualment s'hagin pogut advertir.
- 3.- La realització dels actes de disposició sobre l'immoble en ordre a l'acompliment de l'establert en l'antecedent primer d'aquest acord.

Barcelona, maig de 2012