

## Guía docente

### 290632 - URBANIII14 - Urbanística III

Última modificación: 21/07/2025

**Unidad responsable:** Escuela Técnica Superior de Arquitectura del Vallès  
**Unidad que imparte:** 740 - DUTP - Departamento de Urbanisme, Territori y Paisaje.

**Titulación:** GRADO EN ESTUDIOS DE ARQUITECTURA (Plan 2014). (Asignatura obligatoria).

**Curso:** 2025      **Créditos ECTS:** 5.0      **Idiomas:** Catalán, Castellano

#### PROFESORADO

---

**Profesorado responsable:** ADOLF SOTOCA GARCIA

**Otros:** ADOLF SOTOCA GARCIA  
GLORIA CAROLINA FIALLO CARDONA  
LAURA BADIA GIMÉNEZ

#### COMPETENCIAS DE LA TITULACIÓN A LAS QUE CONTRIBUYE LA ASIGNATURA

---

##### Específicas:

EP1G. Aptitud para suprimir barreras arquitectónicas. (T).  
EP3G. Aptitud para catalogar el patrimonio edificado y urbano y planificar su protección (T).  
EP5G. Capacidad para la concepción, la práctica i el desarrollo de proyectos urbanos (T).  
EP7G. Capacidad para elaborar programas funcionales de edificios y espacios urbanos (T).  
EP11G. Capacidad para redactar proyectos de obra civil. (T).  
EP13G. Capacidad para aplicar normas y ordenanzas urbanísticas (T).  
EP14G. Capacidad para elaborar estudios medioambientales, paisajísticos y de corrección de impactos ambientales. (T)  
EP18G. Conocimiento adecuado de los métodos de estudio de las necesidades sociales, la calidad de vida, la habitabilidad y los programas básicos de la vivienda.  
EP19G. Conocimiento adecuado de la ecología, la sostenibilidad y los principios de conservación de recursos energéticos y medioambientales.  
EP22G. Conocimiento adecuado de la relación entre los patrones culturales y las responsabilidades sociales del arquitecto.  
EP25G. Conocimiento adecuado de los fundamentos metodológicos del planeamiento urbano y la ordenación territorial y metropolitana.  
EP26G. Conocimiento de la reglamentación civil, administrativa, urbanística, de la edificación y de la industria relativa al cumplimiento profesional.  
EP28G. Conocimiento de la taxación de bienes inmuebles.  
EP29G. Conocimiento de los mecanismos de redacción y gestión de los planes urbanísticos a cualquier escala.

##### Genéricas:

CE4. conocimiento adecuado del urbanismo, la planificación y las técnicas aplicadas en el proceso de planificación.  
CE6. Capacidad de comprender la profesión de arquitecto y su función social en la sociedad, en particular elaborando proyectos que tengan en cuenta los factores sociales.  
CE11. Conocimiento adecuado de las industrias, organizaciones, normativas y procedimientos para plasmar los proyectos en edificios y para integrar los planos en la planificación.

#### METODOLOGÍAS DOCENTES

---

Aprendizaje mediante el desarrollo de instrumentos y metodologías de análisis urbano (Maqueta, Dibujo, GIS)  
Corrección entre iguales  
Presentación de contenidos instrumentales y estrategias de intervención  
Trabajo de campo de reconocimiento y diagnóstico de tejidos urbanos.

## OBJETIVOS DE APRENDIZAJE DE LA ASIGNATURA

### EVALUACIÓN DE LA CIUDAD CONSTRUIDA

Comprensión de los procesos de formación de los tejidos urbanos y su estructura.  
Identificación de las necesidades de mejora en tejidos urbanos consolidados.

### INSTRUMENTOS DE TRANSFORMACIÓN URBANA

Conocimiento del marco legislativo y de planeamiento urbanístico.  
Conocimiento de los instrumentos de regulación y ordenación urbana.

### CRITERIOS DE INTERVENCIÓN Y PENSAMIENTO CRÍTICO

Conocimiento y dominio de las alternativas y políticas contemporáneas de intervención sobre la ciudad construida.  
Evaluación de las opciones de intervención en función de su balance ambiental, social y económico.  
Capacidad de establecer un juicio técnico y humanístico en relación a los procesos de intervención sobre el entorno construido.  
Criterios y métodos de proyecto. Relación entre forma urbana y modelo social, cultural y económico propuesto.

## HORAS TOTALES DE DEDICACIÓN DEL ESTUDIANTE

Tipo	Horas	Porcentaje
Horas grupo grande	27,5	22.00
Horas grupo mediano	27,5	22.00
Horas aprendizaje autónomo	70,0	56.00

**Dedicación total:** 125 h

## CONTENIDOS

### Temario

#### Descripción:

La ciudad en general, y el desarrollo con diversidad de usos en particular, que hoy se manifiesta como más interesante es aquella que tiene capacidad de integrar actividades, sociológicamente diversa, bien equipada y con alto nivel de calidad ambiental. Los criterios de intervención que el curso pretende abordar tendrán como foco de atención disciplinar:

- la garantía de unas condiciones ambientales que preserven y protejan el derecho a una vida saludable.
- la apuesta por una movilidad blanda, no motorizada y compartida.
- una creciente integración funcional basada en la proximidad de servicios y las actividades productivas.
- unas densidades e intensidades urbanas razonables, que posibiliten la adecuada provisión de dotaciones y servicios.
- la contigüidad y encaje entre los tejidos urbanos existentes y la integración con las condiciones de entorno, ambientales y culturales.
- un claro carácter mixto en cuanto a tipologías y estratos económicos a los que se dirige la oferta y funciones.

El curso fundamentará sus bases de aprendizaje sobre el análisis crítico y prospectivo de un caso de estudio en estado de transformación. Los contenidos impartidos y el proyecto a desarrollar por los estudiantes establecerán una relación dialéctica entre ellos y con el debate actual que tenga lugar en torno al caso de estudio.

#### Dedicación: 55h

Grupo grande/Teoría: 27h 30m

Grupo mediano/Prácticas: 27h 30m

## SISTEMA DE CALIFICACIÓN

---

Seguimiento del curso: La presencialidad continua durante el curso es condición necesaria para superar el mismo: 20%

Reconocimiento de la forma de los tejidos urbanos: 20%

Análisis y diagnóstico: 30%

Estrategias de intervención y propuestas: 30%

## BIBLIOGRAFÍA

---

### Básica:

- Secchi, Bernardo. La ciudad de los ricos y la ciudad de los pobres [en línea]. Madrid: Libros de la Catarata, cop. 2015 [Consulta: 20/09/2024]. Disponible a: <https://elibro.net/es/lc/upcatalunya/titulos/233744>. ISBN 9788483199756.
- McHarg, Ian L.; Margulis, Lynn; Corner, James; Hawthorne, Brian. Ian McHarg : conversations with students : dwelling in nature. New York: Princeton Architectural Press, cop. 2007. ISBN 9781568986203.
- Bott, Helmut; Grassl, Gregor C.; Anders, Stephan. Sustainable urban planning : vibrant neighbourhoods, smart cities, resilience [en línea]. Munich: Edition Detail, 2019 [Consulta: 20/09/2024]. Disponible a: <https://www-degruyter-com.recursos.biblioteca.upc.edu/document/doi/10.11129/9783955534639/html>. ISBN 9783955534622.
- Rydin, Yvonne. The Future of planning : beyond growth dependence. Bristol, UK: Policy Press, 2013. ISBN 9781447308416.
- Sotoca, Adolf. Barcelona Besòs : ecologies corrents : regeneració urbana al barri del Besòs = current ecologies : urban regeneration at the Besòs District. Barcelona: Ajuntament de Barcelona. Institut Municipal d'Urbanisme Iniciativa Digital Politècnica. Oficina de Publicacions Acadèmiques Digitals de la UPC, 2024. ISBN 9788410008557.

## RECURSOS

---

### Enlace web:

- PIU Barcelona. <https://ajuntament.barcelona.cat/informaciourbanistica/cerca/es/>- Geoportal de Planejament de l'AMB. <https://geoportalplanejament.amb.cat/AppGeoportalPlanejament2/index.html>- Geoportal de Cartografia de l'AMB. <https://geoportalcartografia.amb.cat/AppGeoportalCartografia2/index.html>- Open Data BCN. <https://opendata-ajuntament.barcelona.cat/ca>- Urban Green-Blue Grids. Urban Green-Blue Grids
- Atles de resiliència urbana. Recurso

### Otros recursos:

<https://coneixement-eu.bcn.cat/widget/atles-resiliencia/index-cas.html>