

Guia docent

310630 - 310630 - Urbanisme i Ordenació del Territori

Última modificació: 27/01/2025

Unitat responsable: Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona
Unitat que imparteix: 751 - DECA - Departament d'Enginyeria Civil i Ambiental.

Titulació: GRAU EN ENGINYERIA EN GEOINFORMACIÓ I GEOMÀTICA (Pla 2016). (Assignatura obligatòria).

Curs: 2024 **Crèdits ECTS:** 6.0 **Idiomes:** Català, Castellà

PROFESSORAT

Professorat responsable: Mercadé Aloy, Josep

Altres: Taberna Torres, Mercè

COMPETÈNCIES DE LA TITULACIÓ A LES QUALS CONTRIBUEIX L'ASSIGNATURA

Específiques:

1. Aptitud i capacitat per a desenvolupar anàlisi i planificació territorial i sostenibilitat territorial en el treball amb equips multidisciplinaris.

Transversals:

3. APRENENTATGE AUTÒNOM - Nivell 2: Dur a terme les tasques encomanades a partir de les orientacions bàsiques donades pel professorat, decidint el temps que cal emprar per a cada tasca, incloent-hi aportacions personals i ampliant les fonts d'informació indicades.
4. COMUNICACIÓ EFICAÇ ORAL I ESCRITA - Nivell 3: Comunicar-se de manera clara i eficient en presentacions orals i escrites adaptades al tipus de públic i als objectius de la comunicació utilitzant les estratègies i els mitjans adequats.
5. EMPRENEDORIA I INNOVACIÓ - Nivell 3: Utilitzar coneixements i habilitats estratègiques per a la creació i gestió de projectes, aplicar solucions sistèmiques a problemes complexos i dissenyar i gestionar la innovació en l'organització.
6. SOSTENIBILITAT I COMPROMÍS SOCIAL - Nivell 1: Analitzar sistèmicament i críticament la situació global, atenent la sostenibilitat de forma interdisciplinària així com el desenvolupament humà sostenible, i reconèixer les implicacions socials i ambientals de l'activitat professional del mateix àmbit.
7. SOSTENIBILITAT I COMPROMÍS SOCIAL - Nivell 3: Tenir en compte les dimensions social, econòmica i ambiental en aplicar solucions i dur a terme projectes coherents amb el desenvolupament humà i la sostenibilitat.
8. TREBALL EN EQUIP - Nivell 3: Dirigir i dinamitzar grups de treball, resolent-ne possibles conflictes, valorant el treball fet amb les altres persones i avaluant l'efectivitat de l'equip així com la presentació dels resultats generats.

METODOLOGIES DOCENTS

Classe teòrica
Classe expositiva participativa
Pràctiques
Treball cooperatiu
Treball autònom
Es realitzaran dues sortides

OBJECTIUS D'APRENENTATGE DE L'ASSIGNATURA

Es capacita l'estudiant per a comprendre els diferents models d'ocupació i gestió del territori en el marc legislatiu vigent, així com el seu possible encaix professional en els àmbits més rellevants de l'urbanisme i l'ordenació del territori.

HORES TOTS DE DEDICACIÓ DE L'ESTUDIANTAT

Tipus	Hores	Percentatge
Hores aprenentatge autònom	90,0	60.00
Hores grup gran	24,0	16.00
Hores grup mitjà	36,0	24.00

Dedicació total: 150 h

CONTINGUTS

Principis Introductoris sobre l'Urbanisme

Descripció:

- Presentació de l'assignatura
- Conceptes bàsics
- La imatge de la ciutat
- Evolució dels models d'ocupació i transformació del territori

Dedicació: 6h

Grup gran/Teoria: 6h

Marc legal i normatiu

Descripció:

- Tipus de normes
- Distribució de competències
- Marc legal i normatiu vigent a Catalunya
- Principis de la legislació urbanística

Dedicació: 2h

Grup gran/Teoria: 2h

Planejament territorial

Descripció:

- El Pla Territorial General de Catalunya
- Els Plans Territorials Parciais
- Els Plans Territorials Sectorials

Dedicació: 14h

Grup gran/Teoria: 2h

Grup mitjà/Pràctiques: 2h

Aprenentatge autònom: 10h

Conceptes bàsics d'urbanisme

Descripció:

- Divisió urbanística general en zones i sistemes
- Classificació del sòl segons el règim jurídic
- Qualificació urbanística
- Tipus d'ordenació de l'edificació

Dedicació: 14h

Grup gran/Teoria: 4h

Aprenentatge autònom: 10h

Planejament urbanístic

Descripció:

- Plans d'Ordenació Urbanística Municipal
- Plans Urbanístics Derivats
- Plans Directors Urbanístics

Dedicació: 16h

Grup gran/Teoria: 3h

Grup mitjà/Pràctiques: 3h

Aprenentatge autònom: 10h

Gestió urbanística

Descripció:

- Execució del planejament urbanístic
- Sistemes d'actuació urbanística
- Conceptes de gestió urbanística
- L'expropiació forçosa

Dedicació: 19h

Grup gran/Teoria: 4h

Grup mitjà/Pràctiques: 2h

Activitats dirigides: 3h

Aprenentatge autònom: 10h

Mobilitat

Descripció:

- Avaluació de la mobilitat que generen els diferents usos
- Xarxa d'itineraris principals per a vianants
- Xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu de superfície
- Xarxa d'itineraris per a bicicletes
- Avaluació de la mobilitat generada per implantacions singulars

Dedicació: 4h

Grup mitjà/Pràctiques: 4h

Sistemes territorials

Descripció:

- Concepte de sistema territorial
- Tipus de sistemes territorials
- El creixement urbà i els sistemes territorials
- Les infraestructures (xarxa viària, xarxa ferroviària, ports, aeroports)
- Els serveis tècnics

Dedicació: 14h

Grup gran/Teoria: 4h

Aprenentatge autònom: 10h

Serveis urbans i projecte d'urbanització

Descripció:

- Xarxes de Serveis Urbans

Condicionants tecnològics bàsics per al funcionament de cada servei urbà (mobilitat, clavegueram, aigua potable, enllumenat, gas i telecomunicacions)

- Desplegament i disposició en l'espai urbà

Estructura de desplegament i disposició dels elements funcionals de cada xarxa de serveis urbans.

- El projecte d'urbanització

Dedicació: 14h

Grup gran/Teoria: 2h

Grup mitjà/Pràctiques: 2h

Aprenentatge autònom: 10h

Planejament urbanístic, medi ambient i desenvolupament sostenible

Descripció:

- Planejament urbanístic i medi ambient

Avaluació ambiental del Planejament Urbanístic

Informes de sostenibilitat ambiental ISA

Estudis d'integració paisatgística i d'impacte ambiental

- Planejament urbanístic i desenvolupament sostenible

Implantacions urbanes sostenibles

Les energies alternatives en la planificació del territori

Dedicació: 14h

Grup gran/Teoria: 4h

Aprenentatge autònom: 10h

ACTIVITATS

ACTIVITAT A

Descripció:

A.L'alumne escull un municipi i un planejament derivat desenvolupat en sòl urbanitzable amb la finalitat de realitzar una proposta de reparcel·lació per al a partir d'una estructura de la propietat hipotètica, proporcionada per professorat.

B.L'alumne escull un municipi (pot ser el mateix que el de l'activitat A), o un barri i realitza una proposta de millora de les xarxes de mobilitat i una proposta de transformació d'un mínim de 4 carrers.

Lliurament:

Segons calendari exàmen parcial

Dedicació: 4h

Aprenentatge autònom: 4h

ACTIVITAT B

Descripció:

B) L'alumne escull un polígon d'actuació urbanística i realitza una proposta en planta de definició de les principals xarxes de mobilitat (a peu, bicicleta, transport públic i vehicle privat). Després, amb L'eina StreetMixt, realitza una proposta de secció tipus de 4 carrers, en els que prioritza cadascuna de les xarxes de mobilitat.

Lliurament:

Segons calendari d'exàmen final

Dedicació: 4h

Grup gran/Teoria: 4h

SISTEMA DE QUALIFICACIÓ

Per tal de poder aprovar mitjançant l'entrega de les pràctiques realitzades durant el curs, s'exigirà un 80% d'assistència a classe. En aquest cas, la nota de l'assignatura correspondrà a:

25% pràctica A

25% pràctica B

50% pràctiques entregades durant el curs

En cas que l'alumne no assoleixi el 80% d'assistència a classe, haurà d'anar a l'examen final. Per tant, la nota de l'assignatura correspondrà a:

50% pràctiques A, B i entregades durant el curs

50% examen final

En tots els casos, hi haurà examen de reavaluació.

BIBLIOGRAFIA

Bàsica:

- Esteban i Noguera, Juli. Urbanismo : una inmersión rápida. Barcelona: Tibidabo Ediciones, [2018]. ISBN 978-84-9117-762-3.

- Guia bàsica sobre l'avaluació ambiental del planejament urbanístic a Catalunya 07 [en línia]. Barcelona: Generalitat de Catalunya Departament de medi Ambient, 2007 [Consulta: 06/05/2020]. Disponible a: http://www.gencat.cat/mediamb/publicacions/monografies/guia_basica_aval_ambient_07.pdf.

- Esteban i Noguera, Juli. L'Ordenació urbanística : conceptes, eines i pràctiques [en línia]. 2a ed. [Barcelona]: Diputació Barcelona, 2007 [Consulta: 06/05/2020]. Disponible a: https://www.diba.cat/c/document_library/get_file?uuid=3f805373-7155-4064-89b7-5dc3efff2b89&groupId=7294824. ISBN 978-84-9803-257-4.

RECURSOS

Altres recursos:

- Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial.
- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis de l'avaluació de la mobilitat generada.