

Guia docent

310643 - 310643 - Informe Pericial

Última modificació: 07/03/2025

Unitat responsable: Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona
Unitat que imparteix: 751 - DECA - Departament d'Enginyeria Civil i Ambiental.

Titulació: GRAU EN ENGINYERIA EN GEOINFORMACIÓ I GEOMÀTICA (Pla 2016). (Assignatura optativa).

Curs: 2024 **Crèdits ECTS:** 4.5 **Idiomes:** Castellà

PROFESSORAT

Professorat responsable: ROGELIO LOPEZ BRAVO

Altres:

COMPETÈNCIES DE LA TITULACIÓ A LES QUALS CONTRIBUEIX L'ASSIGNATURA

Específiques:

CE21EGG. Coneixements sobre: gestió cadastral: aspectes físics, jurídics i fiscals; registre de la propietat; taxacions i valoracions (Mòdul de tecnologia específica)

CE6EGG. Coneixements bàsics de geologia i morfologia del terreny i la seva aplicació en problemes relacionats amb l'enginyeria. Climatologia (Mòdul de formació bàsica)

CE17EGG. Coneixement, ús i aplicació d'instruments i mètodes fotogramètrics i topogràfics adequats per a la realització d'aixecaments no cartogràfics (Mòdul de tecnologia específica)

CE7EGG. Coneixement, utilització i aplicació d'instruments i mètodes topogràfics adequats per a la realització d'aixecaments i replantejaments. (Mòdul comú a la branca Topografia)

CE4EGG. Capacitat de visió espacial i coneixement de les tècniques de representació gràfica, tant per mètodes tradicionals de geometria mètrica i geometria descriptiva, com mitjançant les aplicacions de disseny assistit per ordinador. (Mòdul de formació bàsica)

CE5EGG. Coneixement adequat del concepte d'empresa, marc institucional i jurídic de l'empresa. Organització i gestió d'empreses. (Mòdul de formació bàsica)

Genèriques:

CG7EGG. Gestió i execució de projectes d'investigació, desenvolupament i innovació dins l'àmbit d'aquesta enginyeria.

Transversals:

CT4. ÚS SOLVENT DELS RECURSOS D'INFORMACIÓ: Gestionar l'adquisició, l'estructuració, l'anàlisi i la visualització de dades i informació de l'àmbit d'especialitat, i valorar de forma crítica els resultats d'aquesta gestió.

CT3. TREBALL EN EQUIP: Ser capaç de treballar com a membre d'un equip interdisciplinari, ja sigui com un membre més o duent a terme tasques de direcció, amb la finalitat de contribuir a desenvolupar projectes amb pragmatisme i sentit de la responsabilitat, tot assumint compromisos considerant els recursos disponibles.

Bàsiques:

CB4EGG. Que els estudiants puguin transmetre informació, idees, problemes i solucions a un públic tant especialitzat com no especialitzat

CB5EGG. Que els estudiants hagin desenvolupat aquelles habilitats d'aprenentatge necessàries per emprendre estudis posteriors amb un alt grau d'autonomia.

METODOLOGIES DOCENTS

Combinació de classe magistral, participativa juntament amb pràctiques de caràcter individual i cooperatiu. També inclou part d'aprenentatge autònom. Als grups mitjans es realitzaran exercicis relacionats amb la matèria. Hi haurà una participació de conferenciants externs relacionats amb cadascuna de les matèries.

A causa de l'estat d'alarma per COVID19, el segon quadrimestre del curs 19/20 les classes es faran per videoconferència. Hi haurà també una part d'aprenentatge autònom amb diferents exercicis que haurà de realitzar l'estudiant.

OBJECTIUS D'APRENTATGE DE L'ASSIGNATURA

- Conèixer el procediment judicial
- Realització correcta d'un informe pericial

HORES TOTS DE DEDICACIÓ DE L'ESTUDIANT

Tipus	Hores	Percentatge
Hores aprenentatge autònom	67,5	60.00
Hores grup mitjà	27,0	24.00
Hores grup gran	18,0	16.00

Dedicació total: 112.5 h

CONTINGUTS

El proceso judicial. Contencioso. Tribunal Superior de Justicia

Descripció:

Introducció al procediment judicial.

Objectius específics:

Coneixements bàsics i tipus de procediments judicials

Activitats vinculades:

conferència programada

Dedicació: 4h

Grup gran/Teoria: 2h

Grup petit/Laboratori: 2h

El perit

Descripció:

Definició de perit. Tipus de perits. Funcions

Objectius específics:

Definir clarament les funcions del perit dins el procés judicial. Tipus de perits

Activitats vinculades:

A3.- Conferència sobre la funció del perit en el procés judicial

A5.- Conferència sobre la importància de la pericial topogràfica

Dedicació: 4h

Grup gran/Teoria: 2h

Grup petit/Laboratori: 2h

Definición de pericial topográfica. Tipologías

Descripció:

Definir una pericial.
Objectius que pot complir
La LEC i la pericial
tipus

Objectius específics:

Influència d'una pericial dins el procediment judicial. Tipus d' pericials

Activitats vinculades:

A1. Estudi de diferents tipus de pericials. Estudi de les diferències entre perit i testimoni

Dedicació: 4h 30m

Grup gran/Teoria: 2h 30m

Grup mitjà/Pràctiques: 2h

El col·legi professional. Justícia gratuïta

Descripció:

Anàlisi sobre les directrius que marca el Col·legi Professional.
Condicions per a la justícia gratuïta

Objectius específics:

Coneixement del Col·legi Professional i la seva normativa respecte a les pericials.
Condicions per a l'accés a la Justícia gratuïta

Activitats vinculades:

Normativa de diferents Col·legis Professionals

Dedicació: 3h

Grup gran/Teoria: 1h

Grup petit/Laboratori: 1h

Activitats dirigides: 1h

Audiència prèvia. La vista oral

Descripció:

La vista oral dins el procediment judicial. Exemples i consells

Objectius específics:

Que l'estudiant conegui com es desenvolupa la vista oral i com ha de procedir

Activitats vinculades:

Vídeos d'una vista oral.
Conferència d'un professional

Dedicació: 2h

Grup mitjà/Pràctiques: 1h

Activitats dirigides: 1h

Tipologia de les pericials. Captura de la informació

Descripció:

El Registre
Cartografia Històrica
Fotografies aèries

Objectius específics:

L'estudiant ha de buscar informació a través de diverses fonts

Activitats vinculades:

Pràctica sobre mètodes de recollida d'informació

Dedicació: 3h

Grup gran/Teoria: 1h

Grup mitjà/Pràctiques: 1h

Activitats dirigides: 1h

Model d'informe

Descripció:

Continguts de l'informe pericial

Objectius específics:

Estudi i anàlisi dels diferents continguts que ha de contenir un informe

Activitats vinculades:

A9.- Estudi objectiu de les pericials

A10.- Tutela i presentació de treballs sobre un informe pericial

Dedicació: 2h

Grup gran/Teoria: 1h

Grup mitjà/Pràctiques: 1h

Dibuix de plànols

Descripció:

Desenvolupament de les diferents eines cartogràfiques a l'hora de realitzar els plànols en un informe pericial

Objectius específics:

Realització d'un pla que contingui la informació judicial adequada

Activitats vinculades:

Inspecció i visualització d'exemples cartogràfics

Dedicació: 1h

Grup gran/Teoria: 1h

SISTEMA DE QUALIFICACIÓ

Les activitats de laboratori relacionades amb cada tema valdran un 35% de la nota final.

El treball individual puntuarà el 35% de la nota final.

Es valorarà l'assistència, la participació i el treball a classe. (10%)

Examen final: 20%

NORMES PER A LA REALITZACIÓ DE LES PROVES.

Assistència continuada a classe. Totes les activitats sotmeses a avaluació són obligatòries.

BIBLIOGRAFIA

Bàsica:

- Lopez Bravo, Rogelio. La prueba pericial topográfica. Barcelona, 2011. ISBN 978-84-615-2511-9.
- Magro Servert, Vicente ; Soler Pascual, Luis Antonio, [et al.]. La prueba pericial en la nueva ley de enjuiciamiento civil y en la ley de ordenación de la edificación. Madrid: La Ley - Wolters Kluwer, 2007. ISBN 9788497258739.
- Font Serra, Eduardo. El dictamen de peritos y reconocimiento judicial. Madrid: La ley Actualidad, 2000. ISBN 8476958099.