

Guia docent

210506 - HS RFRSU - Habitatge i Sostenibilitat: Rehabilitació Física i Regeneració Social i Urbana

Última modificació: 18/06/2020

Unitat responsable: Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona
Unitat que imparteix: 753 - TA - Departament de Tecnologia de l'Arquitectura.

Titulació: MÀSTER UNIVERSITARI EN ARQUITECTURA (Pla 2015). (Assignatura optativa).

Curs: 2020 **Crèdits ECTS:** 5.0 **Idiomes:** Català

PROFESSORAT

Professorat responsable: MARIA PILAR GARCIA ALMIRALL - CÒSSIMA CORNADÓ BARDÓN

Altres: Primer quadrimestre:
CÒSSIMA CORNADÓ BARDÓN - M1
MARIA PILAR GARCIA ALMIRALL - M1
SARA VIMA GRAU - M1

METODOLOGIES DOCENTS

Activitats presencials Grup Hores/semestre
Lliçó magistral Grup (20/40) 15
Seminari/Taller Grup (20/40) 15

Activitats no presencials
Treball autònom 95 hores/semestre

OBJECTIUS D'APRENTATGE DE L'ASSIGNATURA

Abordar eines que permetin mesurar l'estat actual dels edificis i conjunts urbans i la seva diagnosi cara a la seva millora, regeneració i rehabilitació.

Establir paràmetres d'estudi de caire tecnològic, ambiental i d'aspectes socials, i cercar interrelacions entre aquests aspectes per tal d'abordar-los de forma ordenada.

Adquirir competències en la matèria relativa als processos de regeneració urbana a nivell internacional, amb aplicació de noves metodologies d'aproximació i d'avaluació de la realitat físico-social dels barris amb problemàtiques socials i urbanes.

Adquirir competències en abordar estudis dels espais residencials que tractin de forma transversal i en profunditat les múltiples escales de la seva conformació arquitectònica, social i urbana.

HORES TOTALS DE DEDICACIÓ DE L'ESTUDIANTAT

Tipus	Hores	Percentatge
Hores grup gran	15,0	12.00
Hores grup petit	15,0	12.00
Hores aprenentatge autònom	95,0	76.00

Dedicació total: 125 h



CONTINGUTS

Programa

Descripció:

OBJECTE:

Entendre estratègies de renovació urbana atenent a criteris de sostenibilitat i cohesió social.
Abordar estudis de casos que permetin debatre, idear i aplicar eines per a l'estudi i diagnòs integral d'àrees urbanes residencials. Afavorir el debat ciutadà, també en el context dels estudiants.

CONTINGUT:

Aportació d'instruments conceptuals i empírics per a l'estudi dels conjunts residencials a partir de la consideració de l'habitatge (caracterització, qualitat, estat, ús o desús) com a referent fonamental de les actuacions, abordant els aspectes morfològics i socials previs a la intervenció urbana en barris amb problemàtiques de diversa índole.

Aplicació de mètodes per a avaluar les condicions del seu hàbitat residencial, la trama urbana, els espais públics, la caracterització social, la convivència veïnal, el sentit de pertinença.

Exposició i anàlisi de bones pràctiques en intervencions portades a terme.

GRUPS DE RECERCA:

REARQ

QVUS

REFERENTS: L'experiència internacional en els processos de regeneració urbana han adoptat noves metodologies d'aproximació i d'avaluació de la realitat físico-social dels barris amb problemàtiques socials i urbanes que afloren en la convivència en els espais públics, a banda de manques arquitectòniques, estructurals, de mobilitat, d'equipaments i serveis.

La intervenció en aquests barris exigeix un esforç multidisciplinari per abordar de manera integral les línies d'actuació adients per a la rehabilitació física, la sostenibilitat ambiental, el benestar social i la dinamització econòmica, que resolguin una regeneració integral.

ESTRUCTURA DEL CONTINGUT:

PART 1 - Teoria

- 1) L'experiència internacional en els processos de regeneració urbana.
- 2) Metodologies i eines per a la diagnòs de l'estat actual dels edificis i conjunts urbans.
- 3) Metodologies d'aproximació i d'avaluació de la realitat físico-social dels barris.
- 4) Experiències d'intervenció.

PART 2 - Estudi empíric

Taller pràctic (al llarg del curs) de diagnòs i disseny d'una proposta d'intervenció en l'àmbit de l'habitatge en una àrea de transformació urbana (regeneració urbana).

Dedicació: 125h

Grup gran/Teoria: 15h

Grup petit/Laboratori: 15h

Aprenentatge autònom: 95h

SISTEMA DE QUALIFICACIÓ

Avaluació continuada (%) Avaluació final (%)
Treballs i exercicis individuals o en equip 100% 100%

Avaluació continuada

L'avaluació continuada es farà a partir del treball que desenvoluparà l'estudiantat durant el curs, mitjançant el lliurament de treballs o la realització de proves escrites i/o orals, segons els criteris i calendari que s'estableixin.

Avaluació final

Si l'avaluació continuada no és positiva es podrà realitzar una segona avaluació que consistirà en una prova final de caràcter global en el format que s'estableixi d'acord amb el criteri del professorat responsable (prova escrita o oral i/o lliurament de treballs).

Avaluació continuada telemàtica

En les situacions de docència online, l'avaluació continuada es produirà de manera sincrònica i asincrònica, pels mitjans que estableixi la Universitat i el Centre, amb un registre periòdic de l'activitat acadèmica mitjançant entregues, fòrums, qüestionaris o qualsevol altre mitjà que faciliti la plataforma Atenea, o les eines alternatives que siguin proporcionades al professorat. En les situacions en les quals aquesta docència telemàtica es produeixi amb la docència presencial ja iniciada, o per qüestions d'ordre extraacadèmic, les alteracions de les ponderacions o sistemes de control regular de la docència seran comunicats detalladament a tots els estudiants a la Atenea de cada assignatura.

Avaluació final telemàtica

Si l'avaluació continuada telemàtica no és positiva, es podrà realitzar una segona avaluació que consistirà en una prova final de caràcter global en format telemàtic que s'estableixi d'acord amb el criteri del professorat responsable i els mitjans i eines TIC que proporcioni la Universitat o el Centre.

Les mesures d'adaptació a la docència no presencial s'implementaran atenent als criteris de seguretat TIC i protecció de dades personals per tal de garantir el compliment de la legislació en matèria de Protecció de Dades Personals (RGPD i LOPDGDD)

NORMES PER A LA REALITZACIÓ DE LES PROVES.

L'avaluació contempla de forma molt especial la participació en el debat de les lliçons teòriques. A més els alumnes faran una recerca orientada sobre els processos de regeneració urbana, metodologies d'aproximació i d'avaluació de la realitat físico-social dels barris. L'aplicació de paràmetres d'estudi de caire tecnològic, ambiental i d'aspectes socials, així com les seves repercussions en la diagnosi, cara a la seva millora, regeneració i rehabilitació. Finalment, es desenvoluparà un taller on l'estudiantat plasmarà els coneixements i competències adquirides.

BIBLIOGRAFIA

Bàsica:

- Reviure els barris: [programes de nous habitatges de substitució per a la millora de les àrees urbanes de Catalunya. 2a ed. Barcelona: Generalitat de Catalunya, Institut Català del Sòl, 2006. ISBN 8439370512.
- Díaz, C. Aproximació a l'evolució i al comportament derivat de les tècniques constructives utilitzades en els tipus edificatoris exempts destinats a habitatge econòmic a Catalunya (Període 1954-1976) [en línia]. Barcelona: ETSAB-UPC, 1986 [Consulta: 30/06/2020]. Disponible a: <http://www.tdx.cat/handle/10803/6127>.
- Díaz, C.; Ferrer, A.; García, R.; Ulla, A. "Els teixits edificats: transformació i permanència". Papers (Institut d'Estudis Metropolitans de Barcelona) [en línia]. núm. 15, 1993, p.9-69 [Consulta: 30/06/2020]. Disponible a: <http://www.raco.cat/index.php/PapersIERMB/article/view/91990/164064>.
- Velázquez, I.; Verdaguer, C. Regeneración urbana integral: tres experiencias europeas innovadoras: Île de Nantes, Coin Street y Barrio de la Mina [en línia]. Madrid: SEPES Entidad Pública de Suelo, 2011 [Consulta: 30/06/2020]. Disponible a: <http://www.sepes.es/es/content/regeneracion-urbana-integral>.
- Ferrer i Aixalà, A. Polígonos de vivienda en la comarca de Barcelona (I): la formación metropolitana de Barcelona [en línia]. Barcelona: ETSAB, 1974 [Consulta: 12/05/2020]. Disponible a: <http://hdl.handle.net/2117/90487>.
- Pareja, M.; Ponce, J.; García, L. Urbanisme i habitatge com a eines de desenvolupament sostenible: la necessitat d'anàlisi i actuacions integrades d'acord amb la nova legislació catalana d'urbanisme. Barcelona: Fundació Carles Pi i Sunyer d'Estudis Autònoms i Locals, 2004. ISBN 8495417332.