Guía docente
210763 - RGCRAI - Rehabilitación de Grandes Conjuntos Residenciales y Áreas Industriales

Última modificación: 14/12/2023

Unidad responsable: Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona
Unidad que imparte: 753 - TA - Departamento de Tecnología de la Arquitectura.

Titulación: MÁSTER UNIVERSITARIO EN ARQUITECTURA (Plan 2015). (Asignatura optativa).
MÁSTER UNIVERSITARIO EN ESTUDIOS AVANZADOS EN ARQUITECTURA-BARCELONA (Plan 2015). (Asignatura optativa).

Curso: 2023 **Créditos ECTS:** 5.0 **Idiomas:** Castellano

PROFESORADO

Profesorado responsable: PEDRO JUAN RAVETLLAT MIRA

Otros: Segon quadrimestre:
PEDRO JUAN RAVETLLAT MIRA - Grup: RRA2

METODOLOGÍAS DOCENTES

Método expositivo/Lección magistral
Clase expositiva participativa
Trabajo autónomo
Estudio de casos
Tutoría

OBJETIVOS DE APRENDIZAJE DE LA ASIGNATURA

Es capaz de:
- Gestionar la ciudad de forma inteligente, equitativa y sostenible (smart city governance)
- Aplicar recursos metodológicos para investigar en los ámbitos propios de la teoría de la praxis de la intervención en los edificios y conjuntos patrimoniales y en el parque edificado en general

HORAS TOTALES DE DEDICACIÓN DEL ESTUDIANTADO

Tipo	Horas	Porcentaje
Horas grupo grande	15,0	12.00
Horas grupo pequeño	30,0	24.00
Horas aprendizaje autónomo	80,0	64.00

Dedicación total: 125 h

CONTENIDOS

título castellano

Descripción:
Temática

La rehabilitación de grandes conjuntos residenciales en Europa, España y Área metropolitana de Barcelona. Un estado de la cuestión

La rehabilitación de áreas industriales históricas a. Una visión diacrónica de conjunto. Valores patrimoniales y cambios de uso

La rehabilitación de áreas industriales modernas en Cataluña. Análisis de la problemática del estado actual. Requerimientos de adecuación y reconversión

Aproximación y análisis de casos concretos de intervenciones en grandes conjuntos residenciales.

Aproximación y análisis de casos concretos de intervención en edificios y áreas industriales históricas

Aproximación y análisis de casos concretos de intervención en áreas industriales modernas

Objetivos específicos:
Básicas: CB6, CB7, CB8, CB9
Generales: CG11, CG12, CG13
Transversales CT2, CT6
Específicas CE2, CE4,

La asignatura se plantea una aproximación metodológica a dos casuísticas de perfil y escala varias vinculadas por la conveniencia de intervención rehabilitadora integral a corto y medio plazo. Por un lado, se trata la problemática de los grandes conjuntos residenciales construidos durante los años de fuerte crecimiento en algunos entornos metropolitanos (1950-1975) objeto hoy en día de fuertes inadecuaciones en el orden social, en el espacio público y en las condiciones funcionales y energéticas de los edificios. Por otro lado, se trata también de la específica situación de las áreas industriales históricas o obsoletas, con requerimientos de reforma, transformación o adecuación a nuevas funciones

Dedicación: 125h
Grupo grande/Teoría: 15h
Grupo pequeño/Laboratorio: 30h
Aprendizaje autónomo: 80h

SISTEMA DE CALIFICACIÓN

Evaluación continuada (%) Evaluación final (%)
SE10 100 100

El sistema de evaluación continua se basará prioritariamente en la valoración de trabajos realizados en grupo y complementariamente en las exposiciones públicas y orales en clase y en ejercicios prácticos individuales, en proporción variable en función del número de asistentes.

Evaluación continuada telemática
En las situaciones de docencia online, la evaluación continuada se realizará de manera sincrónica y asincrónica, por los medios que establezca la Universidad y el Centro, con un registro periódico de la actividad académica mediante entregas, forums, cuestionarios o cualquier otro medio que facilite la plataforma Atenea, o las herramientas alternativas que sean proporcionadas al profesorado. En las situaciones en las que esta docencia telemática se produzca con la docencia presencial ya iniciada, o por cuestiones de orden extraacadémico, las alteraciones de las ponderaciones o sistemas de control regular de la docencia seran comunicados detalladamente a todos los estudiantes en la Atenea de cada asignatura.

Evaluación final telemática
Si la evaluación continuada telemática no es positiva, se podrá realizar una segunda evaluación que consistirá en una prueba final de carácter global en formato telemático que se establezca de acuerdo con el criterio del profesorado responsable y los medios y herramientas TIC que proporcione la Universidad o el Centro.

Las medidas de adaptación a la docencia no presencial implementarán atendiendo a los criterios de seguridad TIC y protección de datos personales para garantizar el cumplimiento de la legislación en materia de Protección de Datos Personales (RGPD y LOPDGDD)

BIBLIOGRAFÍA

Básica:
- Plus: la vivienda colectiva : territorio de excepción = Plus : les grands ensembles de logements : territoire d'exception = Plus: large-scale housing developments: an exceptional case [en línea]. Barcelona: Gustavo Gili, 2007 [Consulta: 11/05/2020]. Disponible a: https://ebookcentral-proquest-com.recursos.biblioteca.upc.edu/lib/upcatalunya-ebooks/detail.action?docID=3209630. ISBN 9788425221637.
- Progettare per il patrimonio industriale. Torino: CELID, 2008. ISBN 9788876617904.
- After the project: updating mass housing states = actualització de polígons residencials [en línea]. Barcelona: Universitat Politècnica de Catalunya; Iniciativa Digital Politècnica, 2012 [Consulta: 16/09/2020]. Disponible a: http://hdl.handle.net/2099.3/36605. ISBN 9788476539194.
- Cost C16 Improving the Quality of Existing Urban Building Envelopes: Facades and Roofs (Research in Architectural Engineering Series) [en línea]. Amsterdam, Netherlands: IOS Press, 2007 [Consulta: 11/05/2020]. Disponible a: https://ebookcentral-proquest-com.recursos.biblioteca.upc.edu/lib/upcatalunya-ebooks/detail.action?docID=305166. ISBN 9781586037376.
- Reviure els barris: [programes de nous habitatges de substitució per a la millora de les àrees urbanes de Catalunya = programas de nuevas viviendas de sustitución para la mejora de las áreas urbanas de Cataluña = substitute housing plans for improvement of urban areas in Catalonia. 2a ed. rev. i corr. Barcelona: Generalitat de Catalunya, Institut Català del Sòl, 2006. ISBN 8439370512.