

# CERTIFICAT D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS

## IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI O DE LA PART QUE ES CERTIFICA

Nom de l'edifici	EDIFICI CAMPUS TR10		
Adreça	Carrer Colom 2		
Municipi	Terrasa	Codi Postal	08222
Província	Barcelona	Comunitat Autònoma	Catalunya
Zona climàtica	D2	Any construcció	1960
Normativa vigent (construcció / rehabilitació)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referència/es cadastral/s	8519501DG108B0001DU		

### Tipus d'edifici o part de l'edifici que es certifica:

<input type="radio"/> Edifici de nova construcció	<input checked="" type="radio"/> Edifici Existent
<input type="radio"/> Habitatge <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Unifamiliar</li> <li><input type="radio"/> Bloc                         <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Bloc complet</li> <li><input type="radio"/> Habitatge individual</li> </ul> </li> </ul>	<input checked="" type="radio"/> Terciari <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="radio"/> Edifici complet</li> <li><input type="radio"/> Local</li> </ul>

## DADES DEL TÈCNIC CERTIFICADOR:

Nom i cognoms	Gemma Santularia	NIF(NIE)	
Raó Social	Universitat Politècnica de Catalunya	NIF	Q0818003F
Domicili	Carrer Colom 2, 1º planta		
Municipi	Terrasa	Codi Postal	08222
Província	Barcelona	Comunitat Autònoma	Catalunya
e-mail	gemma.santularia@upc.edu	Telèfon	937398589
Titulació habilitant segons normativa vigent	Arquitecte Tècnic		
Procediment reconegut de qualificació energètica utilitzat i versió:	CEXv2.3		

## QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
<p style="text-align: center;">260.8 D</p>	<p style="text-align: center;">52.0 D</p>

El tècnic certificador sotasignant certifica que ha realitzat la qualificació energètica de l'edifici o de la part que es certifica d'acord amb el procediment establert per la normativa vigent i que són certes les dades que consten al present document i els seus annexes:

Data: 17/05/2016

Signatura del tècnic certificador

**Annex I.** Descripció de les característiques energètiques de l'edifici.

**Annex II.** Qualificació energètica de l'edifici.

**Annex III.** Recomanacions per a la millora de l'eficiència energètica.

**Annex IV.** Proves, comprovacions i inspeccions realitzades pel tècnic certificador.

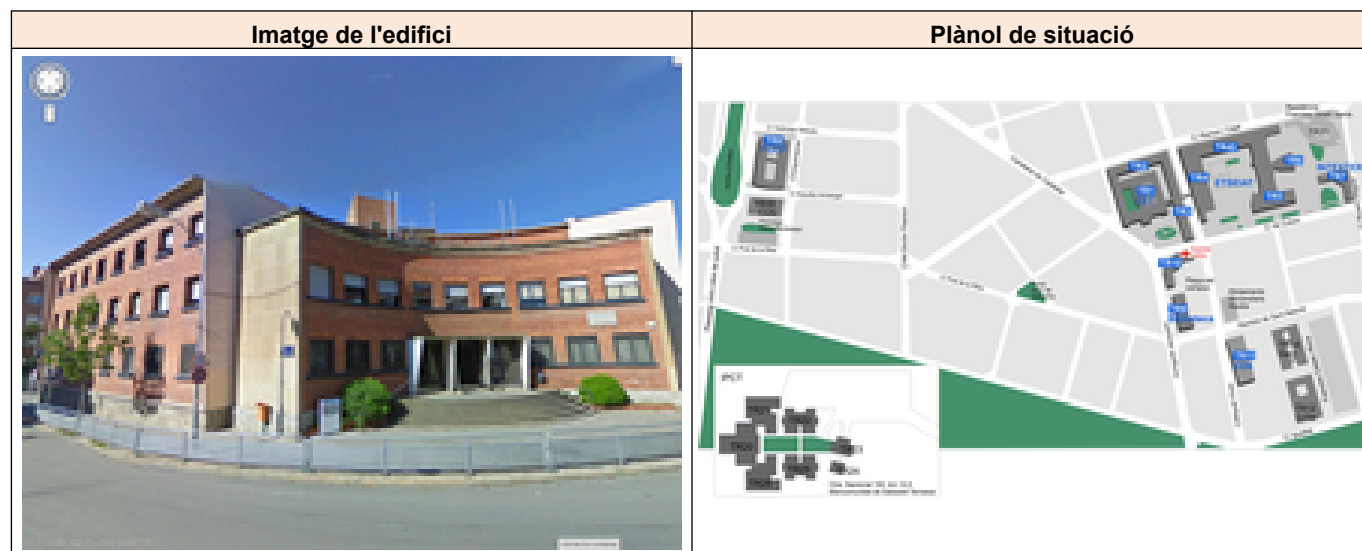
Registre de l'Òrgan Territorial Competent:

# ANNEX I DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES ENERGÈTIQUES DE L'EDIFICI

En aquest apartat es descriuen les característiques energètiques de l'edifici, envoltant tèrmica, instal·lacions, condicions de funcionament i ocupació i demés dades emprades per obtenir la qualificació energètica de l'edifici.

## 1. SUPERFÍCIE, IMATGE I SITUACIÓ

<b>Superfície habitable [m<sup>2</sup>]</b>	1676.45
---	---------



## 2. ENVOLUPANT TÈRMICA

### Tancaments opacs

Nom	Tipus	Superfície [m <sup>2</sup> ]	Transmitància [W/m <sup>2</sup> ·K]	Mode d'obtenció
Fachada Norte (avda. Jacquard)	Façana	257.25	0.65	Conegudes
Fachada NE (c/Colom ENTRADA)	Façana	121.4	0.65	Conegudes
Fachada Este (c/Colom)	Façana	257.25	0.65	Conegudes
Fachada Sur (c/MiquelVives)	Façana	100.57	0.65	Conegudes
Fachada Oeste (Biblioteca)	Façana	100.57	0.65	Conegudes
Fachada Oeste (Plaça Campus)	Façana	238.49	0.65	Conegudes
Fachada SO (Plaça Campus)	Façana	112.26	0.65	Conegudes
Fachada NO (Plaça Campus ESCALERA)	Façana	28.25	0.65	Conegudes
Fachada SE (Plaça Campus ESCALERA)	Façana	28.25	0.65	Conegudes
Fachada Sur (Plaça Campus BAR)	Façana	203.69	0.65	Conegudes
Cubierta	Coberta	537.45	2.17	Per defecte
Suelo con sotano	Partició Interior	455.0	2.17	Per defecte

### Buits i lluernaris

Nom	Tipus	Superfície [m <sup>2</sup> ]	Transmitància [W/m <sup>2</sup> ·K]	Factor solar	Mode d'obtenció. Transmitància	Mode d'obtenció. Factor solar
Ventana F3N	Hueco	64.8	5.70	0.70	Estimat	Estimat
Ventana F3NE	Hueco	40.5	5.70	0.70	Estimat	Estimat
VentanaPE	Hueco	52.8	5.70	0.77	Estimat	Estimat

Nom	Tipus	Superfície [m <sup>2</sup> ]	Transmitància [W/m <sup>2</sup> ·K]	Factor solar	Mode d'obtenció. Transmitància	Mode d'obtenció. Factor solar
Ventana F3E	Hueco	64.8	5.70	0.57	Estimat	Estimat
Ventana F3O	Hueco	8.1	5.70	0.57	Estimat	Estimat
Ventana F4O	Hueco	5.4	5.70	0.53	Estimat	Estimat
Ventana ESCALERA	Hueco	60.0	5.70	0.70	Estimat	Estimat
Ventana F4SO	Hueco	5.4	5.70	0.46	Estimat	Estimat
Ventana F5SO	Hueco	5.4	5.70	0.52	Estimat	Estimat
Ventana F4S	Hueco	30.6	5.70	0.39	Estimat	Estimat
Ventana F3S	Hueco	8.1	5.70	0.47	Estimat	Estimat
Ventana PB	Hueco	9.6	5.70	0.43	Estimat	Estimat

### 3. INSTAL·LACIONS TÈRMQUES

#### Generadors de calefacció

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
Calderas	Caldera estàndard	230	81.5	Gas natural	Estimat
<b>TOTALS</b>	Calefacció				

#### Generadors de refrigeració

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
SPLITS	Màquina frigorífica		212.3	Electricitat	Estimat
<b>TOTALS</b>	Refrigeració				

#### Instal·lacions d'Aigua Calenta Sanitària

<b>Demanda diària d'ACS a 60° (litres / dia)</b>	10.0
--	------

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
Termo Eléctric	Efecte Joule		100.0	Electricitat	Estimat
<b>TOTALS</b>	ACS				

#### Ventilació i bombeig (només edificis terciaris)

Nom	Tipus	Servei associat	Consum d'energia [kW h/any]
Bomba	Bomba de cabdal constant	Calefacció	1400.00
<b>TOTALS</b>			1400.0

#### 4. INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT (només edificis terciaris)

Espai	Potència instal·lada [W/m <sup>2</sup> ]	VEEI [W/m <sup>2</sup> ·100lux]	Enllumenat mitja [lux]	Mode d'obtenció
Edifici objecte	7.61	1.52	500.00	Estimat
<b>TOTALS</b>	7.61			

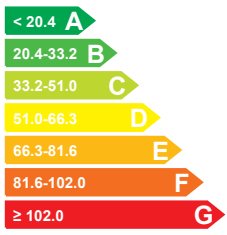
#### 5. CONDICIONS DE FUNCIONAMENT I OCUPACIÓ (només edificis terciaris)

Espai	Superfície [m <sup>2</sup> ]	Perfil d'ús
Edifici	1676.45	Intensitat Mitja - 12h

## ANNEX II QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI

Zona climàtica	D2	Ús	Intensitat Mitja - 12h
----------------	----	----	------------------------

### 1. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN EMISSIONS

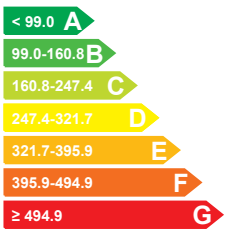
INDICADOR GLOBAL	INDICADORS PARCIALS				
	<b>52.0 D</b>	<b>CALEFACCIÓ</b>		<b>ACS</b>	
		<i>Emissions calefacció [kgCO2/m²any]</i>	E	<i>Emissions ACS [kgCO2/m²any]</i>	D
		<b>39.00</b>		<b>0.04</b>	
		<b>REFRIGERACIÓ</b>		<b>ENLLUMENAT</b>	
<i>Emissions globals [kgCO2/m² any]</i>		<i>Emissions de refrigeració [kgCO2/m² any]</i>	C	<i>Emissions d'enllumenat [kgCO2/m² any]</i>	B
		<b>3.73</b>		<b>8.94</b>	

La qualificació global de l'edifici s'expressa en termes de diòxid de carboni alliberat a l'atmosfera com a conseqüència del consum energètic del mateix

	kgCO2/m²any	kgCO2/any
<i>Emissions CO2 per consum elèctric</i>	12.98	21763.58
<i>Emissions CO2 per combustibles fòssils</i>	39.00	65375.28

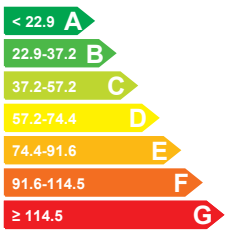
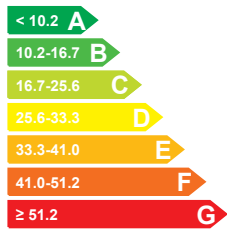
### 2. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE

Per energia primària no renovable s'entén l'energia consumida per l'edifici procedent de fonts renovables i no renovables que no han patit cap procés de conversió o transformació.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORS PARCIALS				
	<b>260.8 D</b>	<b>CALEFACCIÓ</b>		<b>ACS</b>	
		<i>Energia primària de calefacció [kWh/m²any]</i>	F	<i>Energia primària ACS [kWh/m²any]</i>	D
		<b>184.15</b>		<b>0.24</b>	
		<b>REFRIGERACIÓ</b>		<b>ENLLUMENAT</b>	
<i>Consum global d'energia primària no renovable [kWh/m²any]</i>		<i>Energia primària refrigeració [kWh/m²any]</i>	C	<i>Energia primària d'enllumenat [kWh/m²any]</i>	B
		<b>22.01</b>		<b>52.76</b>	

### 2. QUALIFICACIÓ PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA DE CALEFACCIÓ I REFRIGERACIÓ

La demanda energètica de calefacció i refrigeració és l'energia necessària per mantenir les condicions internes de confort de l'edifici.

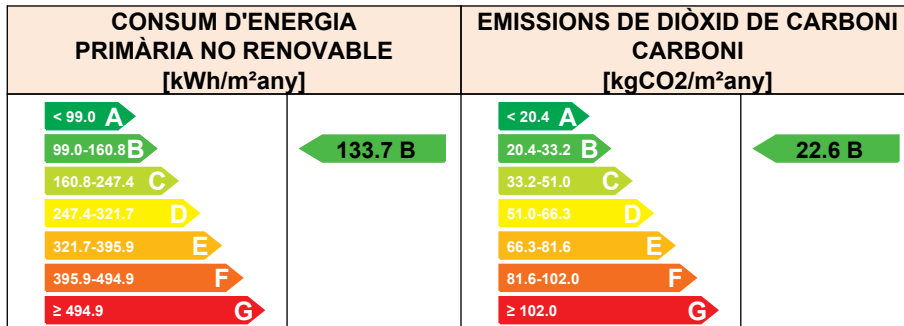
DEMANDA DE CALEFACCIÓ	DEMANDA DE REFRIGERACIÓ
	
<b>126.1 G</b>	<b>23.9 C</b>
<i>Demanda global de calefacció [kWh/m²any]</i>	<i>Demanda global de refrigeració [kWh/m²any]</i>

L'indicador global és el resultat de la suma dels indicadors parcials més el valor de l'indicador per consums auxiliars, si aquests existissin (només ed. terciaris, ventilació, bombament, etc...). L'energia elèctrica autoconsumida es descompte solament de l'indicador global, no així dels valors parcials

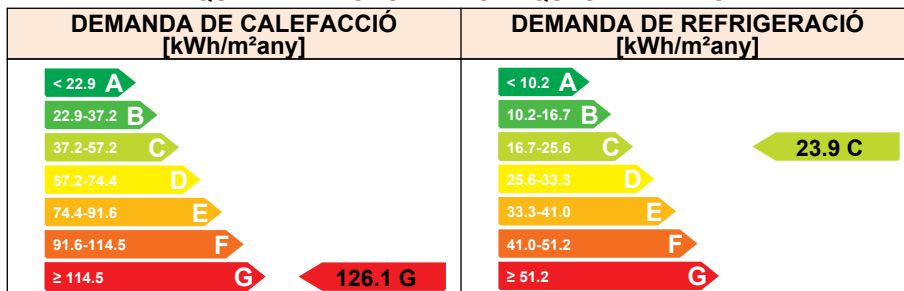
# ANNEX III RECOMANACIONS PER A LA MILLLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

**Bomba de Calor alta eficiència**

### QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:



### QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIALS



## ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció		Refrigeració		ACS		Enllumenat		Total	
	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	30.03	80.6%	11.26	0.0%	0.12	0.0%	27.00	0.0%	68.41	64.7%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	58.68 B	68.1%	22.01 C	0.0%	0.24 D	0.0%	52.76 B	0.0%	133.68 B	48.7%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	9.94 A	74.5%	3.73 C	0.0%	0.04 D	0.0%	8.94 B	0.0%	22.64 B	56.4%
Demanda [kWh/m²any]	126.12 G	0.0%	23.91 C	0.0%						

Nota: Els indicadors energètics anteriors estan calculats en base a coeficients estàndard d'operació i funcionament de l'edifici, per la qual cosa només són vàlids a efectes de la seva qualificació energètica. Per a l'anàlisi econòmica de les mesures d'estalvi i eficiència energètica, el tècnic certificador haurà d'utilitzar les condicions reals i dades històriques de consum de l'edifici.

### DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLLORA

**Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics )**

Canvi de la caldera estandard per una bomba de calor d'alta eficiència.

**Cost de les mesures (€)**

40000.0 €

**Altres dades d'interès**

## ANNEX IV PROVES, COMPROVACIONS I INSPECCIONS REALITZADES PEL TÈCNIC CERTIFICADOR

Es descriuen a continuació les proves, comprovacions i inspeccions portades a terme pel tècnic certificador durant el procés de presa de dades i de qualificació de l'eficiència energètica de l'edifici, amb la finalitat d'establir la conformitat de la informació de partida continguda al certificat d'eficiència energètica.

<b>Data de realització de la visita del tècnic certificador</b>	
---	--

### COMENTARIS DEL TÈCNIC CERTIFICADOR

Aquesta certificació energètica es porta a terme des del Servei d'Obres i Manteniment del Campus de Terrassa, en el servei disposem de la informació del projecte i posteriors modificacions que s'han realitzat. Les inspeccions s'han fet en el marc del Pla de UPC 2020 de Sostenibilitat Energètica i amb la col·laboració de professors i estudiants del campus.

Es un edifici on caldria millorar la demanda i les emissions de CO2 en calefacció, la fusteria ha quedat obsoleta i no es prou estanca. El canvi de fusteria es molt costós per tan es proposa el canvi de la caldera per una amb millors prestacions

### DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

En el Servei d'Obres i Manteniment disposem del projecte i posteriors modificacions, fotografies, plans de manteniments, monitorització de dades, control dels consums de l'edifici esmentat.