

CERTIFICAT D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI O DE LA PART QUE ES CERTIFICA

Nom de l'edifici	EDIFICI B6		
Adreça	C/Jordi Girona 1-3		
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08034
Província	Barcelona	Comunitat Autònoma	Catalunya
Zona climàtica	C2	Any construcció	1994
Normativa vigent (construcció / rehabilitació)	NBE-CT-79		
Referència/es cadastral/s	5924301DF2852D0001DZ		

Tipus d'edifici o part de l'edifici que es certifica:

<input type="radio"/> Edifici de nova construcció	<input checked="" type="radio"/> Edifici Existent
<input type="radio"/> Habitatge <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Unifamiliar <input type="radio"/> Bloc <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Bloc complet <input type="radio"/> Habitatge individual 	<input checked="" type="radio"/> Terciari <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="radio"/> Edifici complet <input type="radio"/> Local

DADES DEL TÈCNIC CERTIFICADOR:

Nom i cognoms	Gemma Santularia Calpena	NIF(NIE)	
Raó Social	Universitat Politècnica de Catalunya	NIF	Q0818003F
Domicili	Plaça Eusebi Güell, 6 segona planta		
Municipi	BARCELONA	Codi Postal	08034
Província	Barcelona	Comunitat Autònoma	Catalunya
e-mail	gemma.santularia@upc.edu	Telèfon	934012509
Titulació habilitant segons normativa vigent	Arquitecte tècnic		
Procediment reconegut de qualificació energètica utilitzat i versió:	CEXv2.3		

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
<p style="text-align: center;">203.1 C</p>	<p style="text-align: center;">38.9 C</p>

El tècnic certificador sotasignant certifica que ha realitzat la qualificació energètica de l'edifici o de la part que es certifica d'acord amb el procediment establert per la normativa vigent i que són certes les dades que consten al present document i els seus annexes:

Data:15/01/2019

Signatura del tècnic certificador

Annex I. Descripció de les característiques energètiques de l'edifici.

Annex II. Qualificació energètica de l'edifici.

Annex III. Recomanacions per a la millora de l'eficiència energètica.

Annex IV. Proves, comprovacions i inspeccions realitzades pel tècnic certificador.

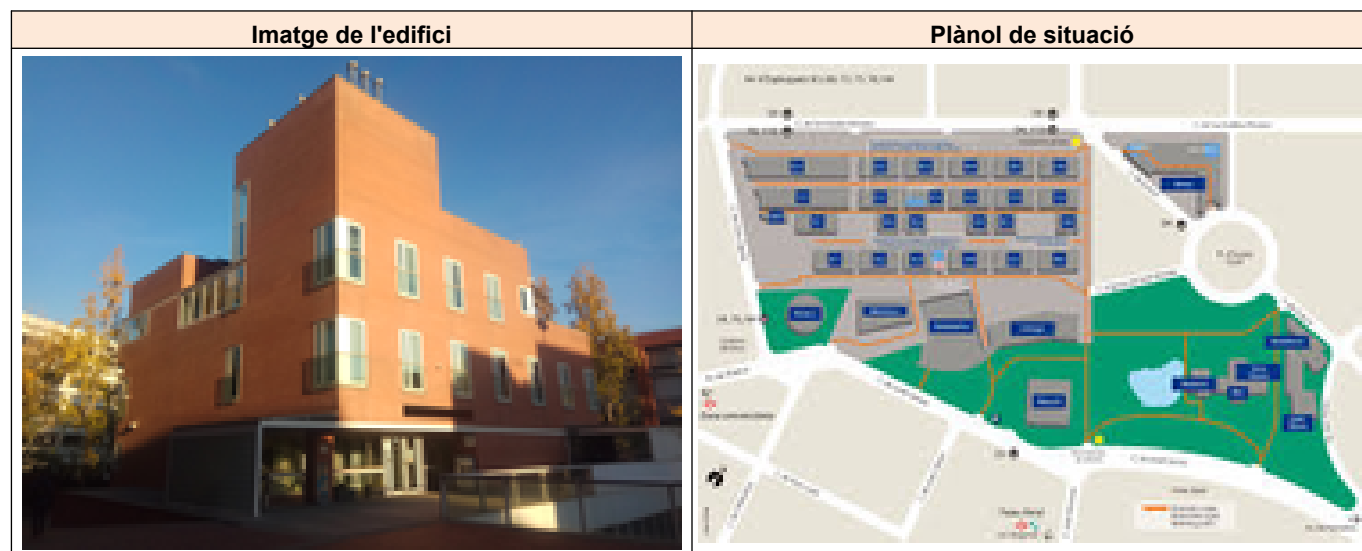
Registre de l'Òrgan Territorial Competent:

ANNEX I DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES ENERGÈTIQUES DE L'EDIFICI

En aquest apartat es descriuen les característiques energètiques de l'edifici, envoltant tèrmica, instal·lacions, condicions de funcionament i ocupació i demés dades emprades per obtenir la qualificació energètica de l'edifici.

1. SUPERFÍCIE, IMATGE I SITUACIÓ

Superfície habitable [m ²]	2243.27
--	---------



2. ENVOLUPANT TÈRMICA

Tancaments opacs

Nom	Tipus	Superfície [m ²]	Transmitància [W/m ² ·K]	Mode d'obtenció
Cubierta Grava	Coberta	353.44	0.21	Conegudes
FACHADA NOR-OESTE	Façana	181.31	0.53	Conegudes
FACHADA NOR-ESTE	Façana	168.43	0.53	Conegudes
FACHADA SUR-OESTE	Façana	181.3	0.53	Conegudes
FACHADA SUR-ESTE	Façana	130.14	0.53	Conegudes
Solera CHS	Sòl	474.72	1.00	Per defecte
FACHADA NOR-OESTE SUB	Façana	196.33	2.00	Per defecte
FACHADA NOR-ESTE SUB	Façana	144.77	2.00	Per defecte
FACHADA SUR-OESTE SUB	Façana	154.14	2.00	Per defecte
FACHADA SUR-ESTE SUB	Façana	253.77	2.00	Per defecte

Buits i lluernaris

Nom	Tipus	Superfície [m ²]	Transmitància [W/m ² ·K]	Factor solar	Mode d'obtenció. Transmitància	Mode d'obtenció. Factor solar
V1-NO	Hueco	16.8	3.85	0.59	Estimat	Estimat
V2-NO	Hueco	7.97	4.19	0.49	Estimat	Estimat
V3-NO	Hueco	1.44	4.50	0.40	Estimat	Estimat
V4-NO	Hueco	0.97	4.93	0.27	Estimat	Estimat
V1-SE	Hueco	16.8	3.85	0.59	Estimat	Estimat
V5-SE	Hueco	21.11	4.02	0.54	Estimat	Estimat
V6-SE	Hueco	20.39	3.85	0.59	Estimat	Estimat

Nom	Tipus	Superfície [m ²]	Transmitància [W/m ² ·K]	Factor solar	Mode d'obtenció. Transmitància	Mode d'obtenció. Factor solar
V7-SE	Hueco	47.85	4.09	0.52	Estimat	Estimat
V8-SE	Hueco	4.68	3.88	0.58	Estimat	Estimat
V1-NE	Hueco	31.2	3.85	0.59	Estimat	Estimat
V2-NE	Hueco	7.97	4.19	0.49	Estimat	Estimat
V3-NE	Hueco	11.52	4.50	0.40	Estimat	Estimat
V4-NE	Hueco	0.97	4.93	0.27	Estimat	Estimat
V7-NE	Hueco	4.35	4.09	0.52	Estimat	Estimat
V1-SO	Hueco	26.4	3.85	0.59	Estimat	Estimat
V3-SO	Hueco	1.44	4.50	0.40	Estimat	Estimat
V9-SO	Hueco	12.0	3.88	0.25	Estimat	Estimat
V10-SO	Hueco	6.0	4.19	0.49	Estimat	Estimat
V11-SO	Hueco	23.01	3.95	0.56	Estimat	Estimat
V12-SO	Hueco	8.23	4.12	0.51	Estimat	Estimat
V13-SO	Hueco	4.02	4.74	0.33	Estimat	Estimat
V14-SO PAVES	Hueco	6.9	3.74	0.11	Conegut	Conegut
V15-NE PAVES	Hueco	12.2	3.50	0.70	Conegut	Conegut

3. INSTAL·LACIONS TÈRMiques

Generadors de calefacció

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
CALDERA CALEFACCION 1	Caldera estàndard	122	79.4	Gas natural	Estimat
CALDERA CALEFACCION 2	Caldera estàndard	122	83.3	Gas natural	Estimat
CALDERA CALEFACCION 3	Caldera estàndard	122	81.8	Gas natural	Estimat
Bomba de calor 204C	Bomba de calor		141.2	Electricitat	Estimat
Bomba de calor 204B	Bomba de calor		141.2	Electricitat	Estimat
TOTALS	Calefacció				

Generadors de refrigeració

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
ENFRIADORA	Màquina frigorífica - cabdal ref. Variable		172.9	Electricitat	Estimat
Bomba de calor 204C	Bomba de calor		159.9	Electricitat	Estimat
Bomba de calor 204B	Bomba de calor		159.9	Electricitat	Estimat
TOTALS	Refrigeració				

Instal·lacions d'Aigua Calenta Sanitària

Demanda diària d'ACS a 60° (litres / dia)	0.0
--	-----

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
Equipo ACS	Efecte Joule		100.0	Electricitat	Estimat
TOTALS	ACS				

Ventilació i bombeig (només edificis terciaris)

Nom	Tipus	Servei associat	Consum d'energia [kW h/any]
FAN COIL CALEFACCIÓ	Ventilador de cabdal constant	Calefacció	14130.30
FAN COIL REFRIGERACIÓ	Ventilador de cabdal constant	Calefacció	13860.00
Bomba calefaccion	Bomba de cabdal constant	Calefacció	2997.30
Bomba refrigeracion	Bomba de cabdal constant	Refrigeració	4200.00
TOTALS			35187.6

4. INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT (només edificis terciaris)

Espai	Potència instal·lada [W/m ²]	VEEI [W/m ² ·100lux]	Enllumenat mitja [lux]	Mode d'obtenció
Edifici objecte	7.10	1.52	500.00	Estimat
TOTALS	7.10			

5. CONDICIONS DE FUNCIONAMENT I OCUPACIÓ (només edificis terciaris)

Espai	Superfície [m ²]	Perfil d'ús
Edifici	2243.27	Intensitat Mitja - 12h

ANNEX II QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI

Zona climàtica	C2	Ús	Intensitat Mitja - 12h
----------------	----	----	------------------------

1. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN EMISSIONS

INDICADOR GLOBAL	INDICADORS PARCIALS				
	38.9 C	CALEFACCIÓ		ACS	
	<i>Emissions calefacció [kgCO2/m²any]</i>	G	<i>Emissions ACS [kgCO2/m²any]</i>		-
	22.80		0.00		
		REFRIGERACIÓ		ENLLUMENAT	
<i>Emissions globals [kgCO2/m² any]</i>		<i>Emissions de refrigeració [kgCO2/m² any]</i>	A	<i>Emissions d'enllumenat [kgCO2/m² any]</i>	
		2.57		8.33	

La qualificació global de l'edifici s'expressa en termes de diòxid de carboni alliberat a l'atmosfera com a conseqüència del consum energètic del mateix

	kgCO2/m²any	kgCO2/any
<i>Emissions CO2 per consum elèctric</i>	16.44	36869.13
<i>Emissions CO2 per combustibles fòssils</i>	22.46	50384.27

2. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE

Per energia primària no renovable s'entén l'energia consumida per l'edifici procedent de fonts renovables i no renovables que no han patit cap procés de conversió o transformació.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORS PARCIALS				
	203.1 C	CALEFACCIÓ		ACS	
	<i>Energia primària de calefacció [kWh/m²any]</i>	G	<i>Energia primària ACS [kWh/m²any]</i>		-
	108.06		0.02		
		REFRIGERACIÓ		ENLLUMENAT	
<i>Consum global d'energia primària no renovable [kWh/m²any]</i>		<i>Energia primària refrigeració [kWh/m²any]</i>	A	<i>Energia primària d'enllumenat [kWh/m²any]</i>	
		15.17		49.20	

2. QUALIFICACIÓ PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA DE CALEFACCIÓ I REFRIGERACIÓ

La demanda energètica de calefacció i refrigeració és l'energia necessària per mantenir les condicions internes de confort de l'edifici.

DEMANDA DE CALEFACCIÓ	DEMANDA DE REFRIGERACIÓ
74.2 G	13.7 A
<i>Demanda global de calefacció [kWh/m²any]</i>	<i>Demanda global de refrigeració [kWh/m²any]</i>

L'indicador global és el resultat de la suma dels indicadors parcials més el valor de l'indicador per consums auxiliars, si aquests existissin (només ed. terciaris, ventilació, bombament, etc...). L'energia elèctrica autoconsumida es descompte solament de l'indicador global, no així dels valors parcials

ANNEX III RECOMANACIONS PER A LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

Canvi caldera estàndard per bomba de calor

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
<p style="text-align: center;">129.5 B</p>	<p style="text-align: center;">21.9 B</p>

QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIALS

DEMANDA DE CALEFACCIÓ [kWh/m²any]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓ [kWh/m²any]
<p style="text-align: center;">74.2 G</p>	<p style="text-align: center;">13.7 A</p>

ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció		Refrigeració		ACS		Enllumenat		Total	
	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	17.66	80.4%	7.76	0.0%	0.01	0.0%	25.18	0.0%	66.29	52.2%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	34.51 G	68.1%	15.17 A	0.0%	0.02 -	0.0%	49.20 A	0.0%	129.54 B	36.2%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	5.85 F	74.4%	2.57 A	0.0%	0.00 -	0.0%	8.33 A	0.0%	21.94 B	43.6%
Demanda [kWh/m²any]	74.17 G	0.0%	13.67 A	0.0%						

Nota: Els indicadors energètics anteriors estan calculats en base a coeficients estàndard d'operació i funcionament de l'edifici, per la qual cosa només són vàlids a efectes de la seva qualificació energètica. Per a l'anàlisi econòmica de les mesures d'estalvi i eficiència energètica, el tècnic certificador haurà d'utilitzar les condicions reals i dades històriques de consum de l'edifici.

DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLORA

Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics)

Canvi de caldera estàndard per bomba de calor d'alta eficiència

Cost de les mesures (€)

80000.0 €

Altres dades d'interès

Descripció de la mesura de millora d'instal·lacions en document annex

ANNEX IV PROVES, COMPROVACIONS I INSPECCIONS REALITZADES PEL TÈCNIC CERTIFICADOR

Es descriuen a continuació les proves, comprovacions i inspeccions portades a terme pel tècnic certificador durant el procés de presa de dades i de qualificació de l'eficiència energètica de l'edifici, amb la finalitat d'establir la conformitat de la informació de partida continguda al certificat d'eficiència energètica.

Data de realització de la visita del tècnic certificador	15/01/2019
---	------------

COMENTARIS DEL TÈCNIC CERTIFICADOR

Aquesta certificació energètica es dur a terme des de el Servei d'Infraestructures de la Universitat Politècnica de Catalunya, en el servei disposem de la informació del projecte i posterior modificacions que s'han dut a terme. Les inspeccions s'han realitzat en el marc del Pla de Gestió Energètica de la UPC i formen part del treball de col·laboració amb professors i estudiants del campus.

DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

En el Servei d'Infraestructures disposem del projecte i posteriors modificacions, fotografies, plans de manteniments, monitorització de dades, control dels consums de l'edifici esmentat.