

Màster universitari en Gestió de l'Edificació

El **màster universitari en Gestió de l'Edificació** ([web del màster](#)) té com a objectiu formar professionals capaços d'incidir en els processos vinculats a la gestió i direcció d'empreses del sector de l'edificació, i aplicar-hi millores. La formació aborda la gestió econòmica i de la qualitat, la gestió de projectes, la gestió energètica dels edificis i del patrimoni edificat, i la seguretat en les obres. L'estudiant pot aprofundir en altres camps, com ara la direcció de projectes, l'ús d'eines de gestió integral o el màrqueting immobiliari.

DADES GENERALS

Durada i inici

Un curs acadèmic i mig, 90 crèdits ECTS. Inici: setembre

Horaris i modalitat

Tarda. Presencial

Durant el curs 2020-2021, als estudiants que no es puguin incorporar de manera presencial a l'inici del curs se'ls habilitarà la possibilitat de seguir les classes en **streaming**.

Preus i beques

Preu aproximat del màster sense despeses addicionals, 2.490 € (3.735 € per a no residents a la UE).

[Més informació sobre preus i pagament de la matrícula](#)

[Més informació de beques i ajuts](#)

Idiomes

Espanyol

[Informació sobre l'ús de llengües a l'aula i els drets lingüístics de l'estudiantat.](#)

Lloc d'impartició

[Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona \(EPSEB\)](#)

Títol oficial

[Inscrit en el registre del Ministeri d'Educació, Cultura i Esport](#)

ACCÉS

Requisits generals

[Requisits acadèmics d'accés a un màster](#)

Criteris d'admissió

- Títol universitari
- Expedient acadèmic
- Currículum professional
- Certificat d'anglès, mínim nivell B1 (opcional)
- Ordre de preferència en la preinscripció
- Candidats de parla no hispana han d'acreditar coneixement mínim B2 de castellà

Places

30

Preinscripció

Preinscripció tancada (consulta els nous períodes de preinscripció al [calendari acadèmic](#)).

[Com es formalitza la preinscripció?](#)

Admissió i matrícula

Legalització de documents

Els documents expedits per estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre l'espai econòmic europeu han d'estar [legalitzats per via diplomàtica](#) o amb la postil·la corresponent.

SORTIDES PROFESSIONALS

Sortides professionals

- Directors, gerents i responsables de les àrees dels equips de direcció d'empreses del sector de l'edificació.
- Directors i responsables de la gestió i direcció de projectes de l'àmbit de l'edificació.
- Directors i responsables de la gestió econòmica del procés d'edificació (*quantity surveyor*).
- Directors i responsables de la gestió energètica dels edificis.
- Directors i responsables de la gestió i manteniment del patrimoni.

Competències

Competències transversals

Les competències transversals descriuen allò que un titulat o titulada ha de saber o ha de ser capaç de fer en acabar el procés d'aprenentatge, amb independència de la titulació. **Les competències transversals establertes a la UPC** són emprenedoria i innovació, sostenibilitat i compromís social, coneixement d'una tercera llengua (preferentment l'anglès), treball en equip i ús solvent dels recursos d'informació.

Competències específiques

- Aplicar les tècniques d'anàlisi de planificació de recursos en les empreses d'edificació.
- Aplicar els sistemes d'informació en l'empresa.
- Gestionar la planificació i la programació estratègica i d'infraestructura i aplicar-les a la direcció, planificació i control d'operacions.
- Aplicar les tècniques d'auditoria dels processos de construcció, en els àmbits de la qualitat, la seguretat i el medi ambient.
- Implantar els models de gestió dels recursos en empreses del sector de l'edificació.
- Analitzar les operacions financeres i de comptabilitat de l'empresa, especialment en els casos del sector de l'edificació.
- Identificar els models de direcció estratègica utilitzats en empreses del sector de l'edificació.
- Aplicar les tècniques de planificació de la producció des dels seus aspectes estratègics i operatius.
- Realitzar valoracions i taxacions immobiliàries de patrimonis no complexos.
- Dissenyar sistemes d'indicadors per als processos d'edificació.
- Analitzar els sistemes de control de costos i aplicar-los.
- Aplicar models de gestió adequats al procés d'edificació.
- Implantar sistemes normalitzats de gestió integral (qualitat, seguretat i medi ambient).
- Realitzar l'anàlisi de fiabilitat i l'estudi del cicle de vida de l'edifici i els seus components.
- Gestionar energèticament l'edifici i aplicar millores per a l'eficiència energètica i la reducció dels costos d'explotació.
- Integrar les competències adquirides en l'àmbit de la gestió de l'edificació, per fer el treball de fi de màster.

ORGANITZACIÓ ACADÈMICA: NORMATIVES, CALENDARIS

Centre docent UPC

[Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona \(EPSEB\)](#)

Responsable acadèmic del programa

[Jesus Abad Puente](#)

Calendari acadèmic

[Calendari acadèmic dels estudis universitaris de la UPC](#)

Normatives acadèmiques

[Normativa acadèmica dels estudis de màster de la UPC](#)

PLA D'ESTUDIS

Assignatures	crèdits ECTS	Tipus
PRIMER QUADRIMESTRE		
Contractació i Comerç Internacional	5	Obligatòria
Direcció d'Empreses	5	Obligatòria
Direcció Econòmica-Financera	5	Obligatòria
Gestió Integral Prl, Q i Ma	5	Obligatòria
Gestió per Processos i Direcció de Projectes. Pmi	5	Obligatòria
Valoracions Immobiliàries	5	Obligatòria
SEGON QUADRIMESTRE		
Gestió de la Producció a la Construcció	5	Optativa
Gestió del Patrimoni Immobiliari. Fm	5	Obligatòria
Gestió Energètica d'Edificis	5	Obligatòria
Habilitats Directives	5	Optativa
Màrqueting Immobiliari	5	Optativa
Mediació i Gestió de Conflictes	5	Optativa
Models i Eines de Decisió	5	Optativa
Sistemes d'Informació Geogràfica Aplicada a l'Urbanisme i l'Edificació (Gis i Bim)	5	Optativa
Territoris Intel·ligents	5	Optativa
TERCER QUADRIMESTRE		
Construcció Lean: Principis i Tècniques per a la Seva Aplicació	5	Optativa
Direcció Estratègica	5	Optativa
Estadística Aplicada a la Presa de Decisions	5	Optativa
Gestió Urbanística	5	Optativa
Recursos Humans	5	Optativa
Treball de Fi de Màster	15	Projecte