

Màster universitari en Desenvolupament i Gestió d'Actius Immobiliaris

L'objectiu del **màster universitari en Desenvolupament i Gestió d'Actius Immobiliaris** (MUDGI) és capacitar professionals com a agents de canvi en el sector de la gestió immobiliària, històricament immobiliària i generador d'externalitats. Pretén oferir una formació intel·lectual i professional, humana i social, a més de donar a conèixer aspectes nous i desenvolupar una actitud crítica sobre el sector immobiliari existent tenint en compte les necessitats ambientals i socials actuals.

El màster pretén produir professionals en planificació, desenvolupament i gestió d'inversions en actius i empreses immobiliàries innovadores, mitjançant una formació sòlida sobre els mecanismes econòmics, financers, tecnològics i organitzacionals que incideixi en el benestar i la inclusió social de les persones i en la preservació de l'entorn. Es posarà l'èmfasi també en els models emergents de negoci i en la participació públicoprivada en la solució dels problemes socials vinculats, per exemple, a l'accés a l'habitatge o la rehabilitació.

DADES GENERALS

Durada i inici

1 curs acadèmic, 60 crèdits ECTS. Inici: setembre

Horaris i modalitat

Presencial

Preus i beques

Preu aproximat del màster **sense altres despeses addicionals** (no inclou taxes acadèmiques de caràcter no docent ni expedició del títol):

1.660 € (6.331 € per a no residents a la UE).

[Més informació sobre preus i pagament de la matrícula](#)

[Més informació de beques i ajuts](#)

Idiomes

Espanyol

[Informació sobre l'ús de llengües a l'aula i els drets lingüístics de l'estudiantat.](#)

Lloc d'impartició

[Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona](#)

Títol oficial

[Inscrit en el registre del Ministeri d'Educació, Cultura i Esport](#)

ACCÉS

Requisits generals

[Requisits acadèmics d'accés a un màster](#)

Requisits específics

Hi poden accedir les persones candidates que tinguin un títol en les àrees següents:

- Arquitectura
- Arquitectura Tècnica i Edificació
- Dret
- Administració d'Empreses i Economia
- Enginyeria Civil i Industrial
- Altres àrees afins a l'àmbit de l'acció immobiliària

Els estudiants i les estudiants estrangers de parla no hispana hauran d'acreditar el **nivell B2.2 de castellà** i passar una entrevista personal.

Places

30

Preinscripció

Preinscripció tancada (consulta els nous períodes de preinscripció al [calendari acadèmic](#)).

[Com es formalitza la preinscripció?](#)

Admissió i matrícula

[Com es formalitza la matrícula?](#)

Legalització de documents

Els documents expedits per estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre l'espai econòmic europeu han d'estar [legalitzats per via diplomàtica](#) o amb la postil·la corresponent.

SORTIDES PROFESSIONALS

Sortides professionals

- Gestió d'actius immobiliaris patrimonials d'empreses.
- Promoció i assessorament immobiliaris.
- Promoció en servicing immobiliari.
- Comercialització d'actius d'empreses.
- Avaluació de carteres immobiliàries.
- Consultoria en submercats immobiliaris.
- Gestió de parc terciari.
- Assessorament d'inversions immobiliàries.

Competències

Competències transversals

Les competències transversals descriuen allò que un titulat o titulada ha de saber o ha de ser capaç de fer en acabar el procés d'aprenentatge, amb independència de la titulació. **Les competències transversals establertes a la UPC** són emprenedoria i innovació, sostenibilitat i compromís social, coneixement d'una tercera llengua (preferentment l'anglès), treball en equip i ús solvent dels recursos d'informació.

ORGANITZACIÓ ACADÈMICA: NORMATIVES, CALENDARIS

Centre docent UPC

[Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona \(EPSEB\)](#)

Responsable acadèmic del programa

[Carlos Marmolejo Duarte](#)

Calendari acadèmic

[Calendari acadèmic dels estudis universitaris de la UPC](#)

Normatives acadèmiques

[Normativa acadèmica dels estudis de màster de la UPC](#)

PLA D'ESTUDIS

Assignatures

**crèdits
ECTS**

Tipus

PRIMER QUADRIMESTRE

Direcció Econòmica-Financera per a les Empreses Immobiliàries

5

Obligatòria

Economia Immobiliària i dels Sistemes Urbans

5

Obligatòria

Assignatures	crèdits ECTS	Tipus
Fonaments del Funcionament dels Submercats Immobiliaris	5	Obligatòria
Gestió i Inversió Immobiliària	5	Obligatòria
Marc Legal, Planejament i Estratègies Socioambientals	5	Obligatòria
Seminari Immobiliari	5	Obligatòria
SEGON QUADRIMESTRE		
Emprenedoria i Innovació Immobiliària	5	Obligatòria
Innovació TIC en el Sector Immobiliari	5	Obligatòria
Taller Aplicat d'Integració de Coneixements Immobiliaris I	5	Obligatòria
Taller Aplicat d'Integració de Coneixements Immobiliaris II	6	Optativa
Treball de Fi de Màster	9	Projecte