

# Máster universitario en Desarrollo y Gestión de Activos Inmobiliarios

El objetivo del **máster universitario en Desarrollo y Gestión de Activos Inmobiliarios** (MUDGI) es capacitar a profesionales como agentes de cambio en el sector de la gestión inmobiliaria, históricamente inmovilista y generador de externalidades. Pretende ofrecer una formación intelectual y profesional, humana y social, además de dar a conocer aspectos novedosos y desarrollar una actitud crítica sobre el sector inmobiliario existente teniendo en cuenta las necesidades ambientales y sociales actuales.

El máster pretende producir profesionales en planificación, desarrollo y gestión de inversiones en activos y empresas inmobiliarias innovadoras, mediante una formación sólida sobre los mecanismos económicos, financieros, tecnológicos y organizacionales que incida en el bienestar y la inclusión social de las personas y en la preservación del entorno. Se pondrá el énfasis también en los modelos emergentes de negocio y en la participación público-privada en la solución de los problemas sociales vinculados, por ejemplo, al acceso a la vivienda o la rehabilitación.

## DATOS GENERALES

### Duración e inicio

1 curso académico, 60 créditos ECTS. Inicio septiembre

### Horarios y modalidad

Presencial

### Precios y becas

Precio aproximado del máster **sin otros gastos adicionales** (no incluye tasas académicas de carácter no docente ni expedición del título):

1.660 € (6.331 € para no residentes en la UE).

[Más información sobre precios y pago de la matrícula](#)

[Más información de becas y ayudas](#)

### Idiomas

Español

Información sobre el [uso de lenguas en el aula y los derechos lingüísticos de los estudiantes](#).

### Lugar de impartición

[Escuela Politécnica superior de Edificación de Barcelona](#)

### Título oficial

[Inscrito en el registro del Ministerio de Educación, Cultura y Deporte](#)

## ACCESO

### Requisitos generales

[Requisitos académicos de acceso a un máster](#)

### Requisitos específicos

Pueden acceder las personas candidatas que tengan un título en las siguientes áreas:

- Arquitectura
- Arquitectura Técnica y Edificación
- Derecho
- Administración de Empresas y Economía
- Ingeniería Civil e Industrial
- Otras áreas afines al ámbito de la acción inmobiliaria

Los estudiantes y las estudiantes extranjeras de habla no hispana tendrán que acreditar el **nivel B2.2 de castellano** y pasar una entrevista personal.

## Plazas

30

## Preinscripción

Preinscripción cerrada (consulta los nuevos periodos de preinscripción en el [calendario académico](#)).

[¿Cómo se formaliza la preinscripción?](#)

## Matrícula

[¿Cómo se formaliza la matrícula?](#)

## Legalización de documentos

Los documentos expedidos por estados no miembros de la Unión Europea ni firmantes del Acuerdo sobre el espacio económico europeo tienen que estar [legalizados por vía diplomática o con correspondiente apostilla](#).

---

## SALIDAS PROFESIONALES

---

### Salidas profesionales

- Gestión de activos inmobiliarios patrimoniales de empresas.
- Promoción y asesoramiento inmobiliarios.
- Promoción en servicios inmobiliario.
- Comercialización de activos de empresas.
- Evaluación de carteras inmobiliarias.
- Consultoría en submercados inmobiliarios.
- Gestión de parque terciario.
- Asesoramiento de inversiones inmobiliarias.

### Competencias

#### Competencias transversales

Las competencias transversales describen aquello que un titulado o titulada es capaz de saber o hacer al concluir su proceso de aprendizaje, con independencia de la titulación. **Las competencias transversales establecidas en la UPC** son la capacidad de espíritu empresarial e innovación, sostenibilidad y compromiso social, conocimiento de una tercera lengua (preferentemente el inglés), trabajo en equipo y uso solvente de los recursos de información.

---

## ORGANIZACIÓN ACADÉMICA: NORMATIVAS, CALENDARIOS

---

### Centro docente UPC

[Escuela Politécnica Superior de Edificación de Barcelona \(EPSEB\)](#)

### Responsable académico del programa

[Carlos Marmolejo Duarte](#)

### Calendario académico

[Calendario académico de los estudios universitarios de la UPC](#)

### Normativas académicas

[Normativa académica de los estudios de máster de la UPC](#)

---

## PLAN DE ESTUDIOS

---

### Asignaturas

**créditos  
ECTS**

**Tipo**

---

### PRIMER CUATRIMESTRE

---

Dirección Económico-Financiera para las Empresas Inmobiliarias

5

Obligatoria

<b>Asignaturas</b>	<b>créditos ECTS</b>	<b>Tipo</b>
Economía Inmobiliaria y de los Sistemas Urbanos	5	Obligatoria
Fundamentos del Funcionamiento de los Submercados Inmobiliarios	5	Obligatoria
Gestión e Inversión Inmobiliaria	5	Obligatoria
Marco Legal, Planeamiento y Estrategias Socioambientales	5	Obligatoria
Seminario Inmobiliario	5	Obligatoria
<b>SEGUNDO CUATRIMESTRE</b>		
Emprendimiento e Innovación Inmobiliaria	5	Obligatoria
Innovación TIC en el Sector Inmobiliario	5	Obligatoria
Taller Aplicado de Integración de Conocimientos Inmobiliarios I	5	Obligatoria
Taller Aplicado de Integración de Conocimientos Inmobiliarios II	6	Optativa
Trabajo de Fin de Máster	9	Proyecto