

ANNEX 1

**INFORME AUDITORIA I COMPTES ANUALS FUNDACIÓ PRIVADA
CENTRE CIM 2013**



IBP AUDITORES Y ECONOMISTAS

FUNDACIÓ PRIVADA CENTRE CIM

INFORME D'AUDITORIA JUNT
AMB ELS COMPTES ANUALS 2013

Protocol: 04072014

IBP Auditores y Economistas, S.L.P.

Avda. Diagonal 453bis entlo. (08036) Barcelona Tel: 93.444.92.66
C/Joan Maragall N°3 1º-1ª (08755) Castellbisbal Tel.:659.796.418

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS

Als Membres del Patronat de la **Fundació Privada CENTRE CIM**

1. Hem auditat els comptes anuals de **Fundació Privada CENTRE CIM**, que comprenen el balanç de situació al 31 de desembre de 2013, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, i la memòria, corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data, la formulació dels quals és responsabilitat dels Membres del Patronat, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat que s'identifica a la Nota 2 de la memòria adjunta i, en particular, d'acord amb els principis i criteris comptables que s'hi especifiquen. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt, basada en el treball realitzat. Excepte per les limitacions a l'abast esmentades als paràgrafs 3 i 4 el treball s'ha realitzat d'acord amb les normes d'auditoria de comptes vigents a Espanya, que requereixen l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels comptes anuals i si l'avaluació de la seva presentació, dels principis comptables aplicats i de les estimacions realitzades, estan d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable.
2. Els estats financers adjunts no inclouen ajustos que considerem necessaris per una més correcta presentació. La seva comptabilització hauria produït una disminució de l'actiu i un augment de les pèrdues de l'exercici de 50.804,84 euros.
3. No hem rebut resposta a la nostra sol·licitud de confirmació del saldo de la UPC per un import de 56.194,08 euros.

Així mateix, hi ha una diferència entre el saldo de compte d'usuaris UPC i la seva confirmació per import de 19.220,28 euros. No ens hem pogut satisfer a través de procediments alternatius de la seva correcció.
4. No hem rebut resposta a la nostra sol·licitud de confirmació del saldo dels préstecs a cobrar dels socis per import de 99.539,22 euros. Aquests préstec s'abonen parcialment a cada exercici.

5. Segons la nostra opinió, excepte per l'efecte de la salvetat esmentada al paràgraf 2 anterior y excepte pels efectes dels ajustos que podrien haver-se considerat necessaris si haguéssim pogut verificar les limitacions esmentades als paràgrafs 3 i 4 anteriors, els comptes anuals de l'exercici 2013 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Fundació Privada Centre Cim al 31 de desembre de 2013 i dels resultats de les seves operacions corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable i, en particular, amb els principis i criteris comptables que s'hi especifiquen.
6. Sense que afecti a la nostra opinió d'auditoria, parem esment a l'assenyalat a la Nota 2c de la memòria, on s'indica que el Fons Dotacional de la Fundació és de 1.530.684,04 euros. Els Fons Propis de la Fundació ascendeixen a 722.866 euros com a conseqüència dels excedents negatius d'exercicis anteriors i del resultat de l'exercici per un import de 878.435,28 euros. El Patrimoni Net de la Fundació, incloses les subvencions, ascendeix a 1.005.809,88 euros.

La Fundació compta amb el recolzament del Patronat per seguir amb les seves activitats i està portant a terme una tasca comercial de divulgació que li permeti ampliar les seves activitats i obtenir excedents positius en exercicis futurs.

IBP Auditores y Economistas, S.L.P.

Fdo. Sandra Solís Pantaleón

Castellbisbal, a 26 de juny de 2014

Nom : FUNDACIO PRIVADA CENTRE CIM

Número d'inscripció : 2114

Exercici comptable : 2013 Complet Partit

Balanç abreujat

Exercici 2013

NÚM. DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
A) ACTIU NO CORRENT			841.416,39	867.103,06
I. Immobilitzat intangible			5	40.355,55
202, (2802), (2902)	1. Concessions administratives			39.251,48
206, (2806), (2906)	2. Aplicacions informàtiques		21.200,31	28.170,33
208, (2808), (2908)	3. Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament			
200, 201, 203, 205(2800), (2801), (2803), (2805), (2900), (2901), (2903), (2905)	4. Altres immobilitzats intangibles		19.155,24	11.081,15
209	5. Acomptes			
II. Immobilitzat material			6	686.124,85
210, 211, (2811), (2910), (2911)	1. Terrenys i Construccions			
212, 213, 214, (2812), (2813), (2814), (2912), (2913), (2914)	2. Instal·lacions, maquinària i utilatge		606.374,90	629.285,01
215, 216, (2815), (2816), (2915), (2916)	3. Mobiliari i Equips per a processaments d'informació		18.883,13	25.285,77
217, 218, (2817), (2818), (2917), (2918)	4. Altre immobilitzat material		44.963,14	53.558,30
219	5. Inmobilitzacions materials en curs i Acomptes		15.903,68	1.376,00
III. Inversions immobiliàries			0,00	0,00
220, (2920)	1. Terrenys i béns naturals			
221, (282), (2921)	2. Construccions			
IV. Béns del patrimoni cultural			0,00	0,00
230, (29190)	1. Béns immobles			
231, 232, 233, (29191), (29192), (29193)	2. Arxius, Biblioteques i Museus			
234, (29194)	3. Béns mobles			
239	4. Acomptes			
V. Inversions en entitats del grup i associades a llarg termini			0,00	0,00
2403, 2404, (2493), (2494), (2933), (2934)	1. Instruments de patrimoni			
2423, 2424, (2953), (2954)	2. Crèdits a entitats			
2413, 2414, (2943) (2944)	3. Valors representatius de deute			
VI. Inversions financeres a llarg termini			8	114.935,99
2405, 250, (2495), (259), (2935), (296)	1. Instruments de patrimoni		24,04	24,04
2425, 252, 253, 254, (2955), (298)	2. Crèdits a tercers		114.911,95	118.322,46
2415, 251, (2945), (297)	3. Valors representatius de deute			
255, 258, 26	4. Altres actius financers			
474	VII. Actius per impost diferit			

Nom : FUNDACIO PRIVADA CENTRE CIM

Número d'inscripció : 2114

Exercici comptable : 2013 Complet Partit

NÚM. DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
B) ACTIU CORRENT			2.075.633,09	1.925.051,88
30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, (39), 407	I. Existències		259.687,89	120.450,46
	II. Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar		1.705.401,80	1.642.282,07
440, 441, 442, (447)	1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		719.417,66	961.195,29
443, (4933), (4934), (4935)	2. Deutors, entitats del grup, associades i altres parts vinculades		52.529,03	90.770,57
444	3. Patrocinadors			
445, 446, 449, (490)	4. Altres deutors			49.000,68
460, 464, 544	5. Personal		4.146,81	3.278,13
4709	6. Actius per impost corrent			
4700, 4707, 4708, 471, 472, 473	7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques	12	929.308,30	538.037,40
558	8. Fundadors i socis per desemborsaments pendents			
	III. Inversions en entitats del grup i associades a curt termini		0,00	0,00
5303, 5304, (5393), (5394), (5933), (5934)	1. Instruments de patrimoni			
5323, 5324, 5343, 5344, (5953), (5954)	2. Crèdits a entitats			
5313, 5314, 5333, 5334, (5943), (5944)	3. Valors representatius de deute			
5353, 5354, 5523, 5524	4. Altres actius financers			
	IV. Inversions financeres a curt termini		1.452,40	16.825,13
5305, 540, (5395), (549), (5935), (596)	1. Instruments de patrimoni			
5325, 5345, 542, 543, 547, (5955), (598)	2. Crèdits a tercers			15.372,73
5315, 5335, 541, 546, (5945), (597)	3. Valors representatius de deute			
5355, 545, 548, 551, 5525, 554, 5590, 565, 566	4. Altres actius financers		1.452,40	1.452,40
480, 567	V. Periodificacions a curt termini		41.016,45	129.047,46
	VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents		68.074,55	16.446,76
570, 572, 574	1. Tresoreria		68.074,55	16.446,76
576	2. Altres actius líquids equivalents			
TOTAL ACTIU (A+B)			2.917.049,48	2.792.154,94

Nom : FUNDACIO PRIVADA CENTRE CIM

Número d'inscripció : 2114

Exercici comptable : 2013 Complet Partit

NÚM. DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
A) PATRIMONI NET			1.005.809,88	1.138.043,80
A-1) Fons propis		10	722.866,00	768.371,84
I. Fons dotacionals o fons socials			1.530.648,04	1.530.648,04
100, 101	1. Fons dotacionals o fons socials		1.530.648,04	1.530.648,04
(103), (104)	2. Fons dotacionals o fons socials pendents de desemborsar			
102	II. Fons especials			
III. Excedents d'exercicis anteriors			-762.276,20	-659.768,15
120	1. Romanent		70.653,24	70.653,24
121	2. Excedents negatius d'exercicis anteriors		-832.929,44	-730.421,39
124	IV. Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries			
129	V. Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)		-45.505,84	-102.508,05
118	VI. Aportacions per a compensar pèrdues			
A-2) Subvencions, donacions i llegats rebuts i altres ajustaments		11	282.943,88	369.671,96
130	1. Subvencions oficials de capital			
131	2. Donacions i llegats de capital			
132	3. Altres subvencions, donacions i llegats		282.943,88	369.671,96
137	4. Ingressos fiscals a distribuir			
B) PASSIU NO CORRENT			339.752,91	357.278,94
14	I. Provisions a llarg termini		106.497,90	132.994,59
II. Deutes a llarg termini		9	39.854,34	4.498,09
1605, 170	1. Deutes amb entitats de crèdit			4.498,09
1625, 174	2. Creditors per arrendament financer			
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 176, 180, 185, 189	3. Altres deutes a llarg termini		39.854,34	
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini		193.400,67	219.786,26
479	IV. Passius per impost diferit			
181	V. Periodificacions a llarg termini			

Nom : FUNDACIO PRIVADA CENTRE CIM

Número d'inscripció : 2114

Exercici comptable : 2013 Complet Partit

NÚM. DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
C) PASSIU CORRENT			1.571.486,69	1.296.832,20
499, 529	I. Provisions a curt termini		39.013,63	22.334,41
II. Deutes a curt termini			79.322,34	134.181,50
5105, 520, 527	1. Deutes amb entitats de crèdit		7.339,57	133.085,82
5125, 524	2. Creditors per arrendament financer			
5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 528, 551, 554, 5525, 555, 5565, 5566, 560, 561, 569	3. Altres deutes a curt termini		71.982,77	1.095,68
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	III. Deutes amb entitats del grup i associades a curt		13.096,53	13.096,53
IV. Creditors per activitats i altres comptes a pagar			368.945,79	464.892,54
400, 401, 403, 404, 405, (406)	1. Proveïdors		233.264,32	236.419,86
41	2. Creditors varis			38.648,62
465, 466	3. Personal (remuneracions pendents de pagament)			143,09
475, 476, 477	4. Passius per impost corrent i altres deutes amb les Administracions Públiques	12	126.667,36	189.680,97
448	5. Acomptes d'usuaris		9.014,11	
485, 568	V. Periodificacions a curt termini	13	1.071.108,40	662.327,22
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)			2.917.049,48	2.792.154,94

Nom : FUNDACIO PRIVADA CENTRE CIM

Número d'inscripció : 2114

Exercici comptable : 2013 Complet Partit

Compte de Resultats abreujat

NÚM. DELS COMPTES		NOTES DE LA MEMÒRIA	(Deure) Haver	
			EXERCICI N	EXERCICI N-1
	1. Ingressos per les activitats	14	3.378.655,57	2.977.226,13
700, 705, (706), (708), (709)	a) Vendes i prestacions de serveis		2.831.343,59	2.394.871,87
721	b) Ingressos rebuts amb caràcter periòdic			
722, 723	c) Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions	14.5	157.854,27	208.943,06
724	d) Subvencions oficials a les activitats	11	408.870,95	401.940,73
728	e) Donacions i altres ingressos per a activitats			
727	f) Altres subvencions, donacions i llegats de l'exercici incorporats al resultat de l'exercici			
(658)	g) Reintegrament de subvencions, donacions i llegats rebuts		-19.413,24	-28.529,53
	2. Ajuts concedits i altres despeses		-378.475,14	-332.771,74
(650), (651), (652), 729	a) Ajuts concedits		-378.475,14	-332.771,74
(653), (654)	b) Despeses per col·laboracions i per l'exercici del càrrec de membre de l'òrgan de govern			
(6930), 71*, 7930	3. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació		65.615,46	66.187,82
73	4. Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu		21.525,49	1.731,11
	5. Aprovisionaments	14.2	-1.081.426,00	-843.279,87
(600), (601), (602), 606, 608, 609, 61*, (6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	a) Consums i deteriorament d'existències		-626.856,11	-420.626,95
(607)	b) Treballs realitzats per altres entitats		-454.569,89	-422.652,92
	6. Altres ingressos de les activitats		6.078,88	9.424,52
752	a) Ingressos per arrendaments			
751, 753, 754, 755, 759	b) Altres ingressos accessoris i altres de gestió corrent		6.078,88	9.424,52
(64)	7. Despeses de personal	14.3	-1.278.837,74	-1.195.373,95
	8. Altres despeses d'explotació		-529.053,57	-394.827,29
	a) Serveis exteriors		-400.260,29	-373.708,62
(620)	a ₁) Recerca i desenvolupament			
(621)	a ₂) Arrendaments i cànon		-150.559,66	-138.593,72
(622)	a ₃) Reparacions i conservació		-16.884,40	-18.387,04
(623)	a ₄) Serveis professionals independents		-29.301,46	-30.427,81
(624)	a ₅) Transports		-31.412,32	-24.978,32
(625)	a ₆) Primes d'assegurances		-16.583,66	-3.799,39
(626)	a ₇) Serveis bancaris		-12.490,56	-7.927,78
(627)	a ₈) Publicitat, propaganda i relacions públiques		-58.002,54	-52.682,68
(628)	a ₉) Subministraments		-6.136,65	-14.778,52
(629)	a ₁₀) Altres serveis		-78.889,04	-82.133,36
(631), (634), 636, 639	b) Tributs		-7.372,11	-1.880,15
(655), (694), (695), 794, 7954	c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats		-121.421,17	-19.238,52
(656), (659)	d) Altres despeses de gestió corrent			

* Amb signe positiu o negatiu, segons el saldo

Nom : FUNDACIO PRIVADA CENTRE CIM

Número d'inscripció : 2114

Exercici comptable : 2013 Complet Partit

NÚM. DELS COMPTES	NOTES DE LA MEMÒRIA	(Deure) Haver	
		EXERCICI N	EXERCICI N-1
(68)	9. Amortització de l'immobilitzat	-278.023,50	-396.065,79
725, 726	10. Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat		
7951, 7952, 7955, 7956	11. Excés de provisions	9.060,31	
	12. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat	15.200,00	0,00
(690), (691), (692), 790, 791, 792	a) Deterioraments i pèrdues		
(670), (671), (672), 770, 771, 772	b) Resultats per alienacions i altres	15.200,00	
(678), 778	13. Altres resultats	23.762,24	-260,30
	I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-25.918,00	-108.009,36
760, 761, 762, 769	14. Ingressos financers	-11.619,71	9.388,99
(660), (662), (665), (669)	15. Despeses financeres	-7.968,13	-3.887,68
(663), 763	16. Variació de valor raonable en instruments financers		
(668), 768	17. Diferències de canvi		
	18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers	0,00	0,00
(696), (697), (698), (699), 796, 797, 798, 799	a) Deterioraments i pèrdues		
(666), (667), (673), 766, 773	b) Resultats per alienacions i altres		
	II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)	-19.587,84	5.501,31
	III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I +II)	-45.505,84	-102.508,05
(6300)*, 6301*, (633), 638	19. Impostos sobre beneficis		
	IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III + 19)	-45.505,84	-102.508,05

* Amb signe positiu o negatiu, segons el saldo

Nom : FUNDACIO PRIVADA CENTRE CIM

Número d'inscripció : 2114

Exercici comptable : 2013 Complet Partit

Estat de Canvis en el Patrimoni Net

	Fons		Excedents exercicis anteriors	Excedents pendents de destinar a les finalitats estatutàries	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar pèrdues	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
	Total	Pendents de desemborsar						
A. SALDO, FINAL DE L'ANY N-2	1.530.648,04		-606.068,15		-124.353,24		456.399,92	1.256.626,57
I. Ajustaments per canvis de criteri N-2 i anteriors								0,00
II. Ajustaments per errors N-2 i anteriors								0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N-1	1.530.648,04	0,00	-606.068,15	0,00	-124.353,24	0,00	456.399,92	1.256.626,57
I. Excedent de l'exercici	-102.508,05							-102.508,05
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								0,00
III. Operacions de patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								0,00
4. Altres aportacions								0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net								-16.074,72
C. SALDO, FINAL DE L'ANY N-1	1.428.139,99	0,00	-606.068,15	0,00	-124.353,24	0,00	440.325,20	1.138.043,80
I. Ajustaments per canvis de criteri N-1								0,00
II. Ajustaments per errors N-1								0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N	1.428.139,99	0,00	-606.068,15	0,00	-124.353,24	0,00	440.325,20	1.138.043,80
I. Excedent de l'exercici	-45.505,84							-45.505,84
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								0,00
III. Operacions de patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								0,00
4. Altres aportacions								0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net								-86.728,08
E. SALDO FINAL DE L'ANY N	1.382.634,15	0,00	-606.068,15	0,00	-124.353,24	0,00	353.597,12	1.005.809,88

ANNEX 2

**NOTA EXPLICATIVA DELS PUNTS 3 I 4 DE L'INFORME
D'AUDITORIA I COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI 2013 DE LA
FUNDACIÓ CENTRE CIM**

NOTA EXPLICATIVA DELS PUNTS 3 I 4 DE L'INFORME D'AUDITORIA I COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI 2013 DE LA FUNDACIÓ CENTRE CIM.

1.- PUNT 3 *"No hem rebut resposta a la nostra sol·licitud de confirmació del saldo de la UPC per un import de 56.194,08 euros.*

Aquest saldo es compon de les següents partides:

- a) Partida 1633000001 Préstec UPC 50% maquinaria UPC MCYT FEDER 2003 saldo de 13.097,04 € a favor de la UPC
- b) Partida 5133000002 Préstec UPC 50% maquinaria UPC MCYT FEDER 2003 saldo de 13.097,04 € a favor de la UPC
- c) Partida 4430000000 Conveni CIT UPC-FCIM 01/07/2011 saldo de 30.000 € a favor de la FCIM.

Pel que fa a la partida 4430000000 Conveni CIT UPC-FCIM 01/07/2011, em procedit a reclassificar el seu saldo doncs, l'import deutor correspon a la Fundació Centre d'Innovació i Tecnologia UPC, i no a la Universitat Politècnica de Catalunya, on s'havia imputat en principi.

"així mateix, hi ha una diferència entre el saldo de compte d'usuaris UPC i la seva confirmació per import de 19.220,28 euros. No ens hem pogut satisfer a través de procediments alternatius a la seva correcció"

La diferència la produeix bàsicament la factura N° SV4334 de 31 de desembre de 2012 per un import de 15.955,00 € + 3.350,55 € d' IVA on es facturava un servei de fabricació d'un motllo per a flabiol a partir d'un prototipus existent per al professor Galdric Santana Roma realitzat durant el juliol de 2012.

D'acord les comprovacions fetes al Servei d'Economia de la UPC, i a l'Àrea d'Administració de la Fundació CIM, i després de la conversa mantinguda amb el professor Galdric Santana Roma, podem constatar que es va cometre un error en el procediment de facturació, doncs el servei havia de ser restituit a través d'un trasllat de recursos del CTT.

Hem procedit a anul·lar la factura pel mateix import.

2.- PUNT 4 *"No hem rebut resposta a la nostra sol·licitud de confirmació de saldo dels préstecs a cobrar dels socis per import de 99.539,22 euros. Aquests préstecs s'abonen parcialment a cada exercici.*

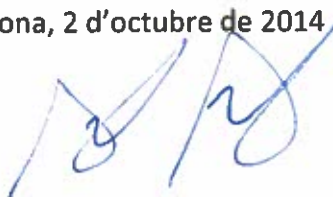
Les condicions pactades a l'acord transaccional pel qual es deriven els préstecs, s'estan complint a data d'avui, d'acord amb el següent detall:

PRESTATARIS	principal	amortitzacions i traspassos					interesos meritats	saldo viu a 31/12/2013
		2.009	2.010	2.011	2.012	2.013		
Joan Morera Martínez	40.765,00	1.500,00	9.566,34	6.000,00	3.000,00	0,00	4.937,07	25.635,73
Joan R. Gomà Ayats	40.765,00	2.000,00	9.066,34	5.000,00	500,00	500,00	4.936,94	28.635,60
Felip Fenollosa Artés	40.765,00	2.000,00	9.566,34	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.937,00	16.135,66
Maria M. León Varo	40.765,00	2.000,00	8.566,34	5.000,00	500,00	500,00	4.933,59	29.132,25
TOTALS	163.060,00	7.500,00	36.765,36	22.000,00	10.000,00	7.000,00	19.744,58	99.539,22

Els préstecs tenen venciment 30 de novembre de 2018.

Per tot el descrit anteriorment, i un cop anul·lada la factura N° SV4334 de 31 de desembre de 2012 el resultat de l'exercici de la Fundació CIM, es veu minorat en la quantitat de 15.955,00 € per la qual cosa la Aplicació a al Fons de Reserva queda en (61.460,84 €), i el Patrimoni Net de la Fundació en 989.854,88 €

Barcelona, 2 d'octubre de 2014



Sgt. Felip Fenollosa Artés

ANNEX 3

ACORD TRANSACCIONAL

ACUERDO TRANSACCIONAL

En Barcelona, a 18 de Septiembre de 2009.

PARTES

De una parte,


La Fundación Privada Centre CIM (en adelante, la "Fundación"), con domicilio social en Barcelona, calle Llorens i Artigas, 12 y con N.I.F. G-637.491.62, constituida el 20 de enero de 2005 por tiempo indefinido mediante carta fundacional otorgada por el Notario de Barcelona, Don Joan Rúbies Mallol, bajo el número 351 de su protocolo e inscrita al Registro de Entidades Jurídicas del Departamento de Justicia de la Generalitat de Catalunya con el número 2.114, representada por Don Antoni Giró Roca, Rector Magnífico de la UPC, con domicilio en Barcelona, calle Jordi Girona, 31 y con DNI número 39.826.078 Z, en su calidad de Rector de la Universidad actuando en nombre y representación de la Fundación ; y

La Universidad Politècnica de Catalunya (en adelante, la "UPC"), domiciliada en la calle Jordi Girona, 31 de Barcelona, representada por Don Antoni Giró Roca, Rector Magnífico de la UPC, con domicilio en Barcelona, calle Jordi Girona, 31 y con DNI número 39.826.078 Z, en su calidad de Rector de la Universidad actuando en nombre y representación de la Universidad Politècnica de Catalunya, presente en la firma del presente acuerdo a los efectos que más adelante se dirá.

Y de otra parte,

La sociedad Electronic Variable Technologies, S.L. (en adelante, "EVT") con domicilio en calle Llorens i Artigas, número 12 (Barcelona) y con CIF B-643.938.12. Inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona al Tomo 39.134, Hoja B-340652 y Folio 49, representada en este acto por Don Joan Morera Martínez, con domicilio en Barcelona, calle Ausias March 79, 5º 1ª, con DNI número 46.650.493-F en su calidad de administrador solidario, en virtud de la escritura otorgada por el notario de Barcelona, Don Juan Manuel Perelló Font, bajo el número de protocolo 1.075 inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona Tomo 39134 Folio 47 Hoja b 340652, inscripción 2, actuando en nombre y representación de EVT y en su propio nombre y representación.

Don Juan Ramón Gomà Ayats, con domicilio en Barcelona, calle Mare de Déu de Port nº 293 1º 1ª, con DNI número 40.869.380-J. Actuando en su propio nombre y representación (en adelante, el "señor Gomà");

 1/7

Don Joan Morera Martínez, con domicilio en Barcelona, calle Ausias March 79, 5º 1ª y DNI número 46.650.493-F. Actuando en su propio nombre y representación (en adelante, el “señor Morera”);

Don Felip Fenollosa Artes, con domicilio Barcelona, calle Roger de Flor 73 6º 1ª y DNI número 38.095.813-Q. Actuando en su propio nombre y representación (en adelante, el “señor Fenollosa”); y

Doña María Manuela León Varo, con domicilio en Barcelona, calle Mare de Déu de Port nº 293 1º 1ª y DNI número 37.363.492-S. Actuando en su propio nombre y representación (en adelante, la “señora León”).

En adelante, el señor Gomà, el señor Morera, el señor Fenollosa y señora León como los “Prestatarios”.

En adelante, EVT, la Fundación, la UPC, el señor Gomà, el señor Morera, el señor Fenollosa y la señora León serán referidos conjuntamente como las “Partes” y cualquiera de ellos, separadamente, como una “Parte”.

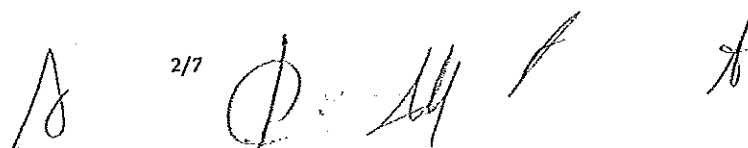
MANIFIESTAN

Primero.- Que el señor Gomà desarrolló su tesis doctoral sobre el desarrollo y explotación de la tecnología propia sobre transmisiones continuamente variables.

En el momento del desarrollo de la mencionada tesis doctoral, el señor Gomà era profesor asociado a tiempo parcial de la UPC. Simultáneamente era empleado a tiempo completo en el ICT donde dirigía el Centro CIM.

Según el artículo 144.2 de los Estatutos de la UPC, “corresponde a la UPC la titularidad y la gestión de las invenciones realizadas por el personal docente e investigador como consecuencia de su función de investigación en la Universidad y que pertenezcan al ámbito de sus actividades de estudio, docencia e investigación.”.

El 20 de enero de 2005 se creó la Fundación Privada Centre CIM y en la escritura de constitución, el ICT cedió a la Fundación Privada Centre CIM, entre otros activos: “c) El conocimiento y los derechos de explotación que la fundación privada “INTITUT CATALÀ DE TECNOLOGIA” (ICT) tiene de las actividades de investigación y formación que gestiona y que se realizan en el Centre CIM (ICT-UPC)”. Así mismo en esta misma escritura, la UPC cedió a la Fundación Privada

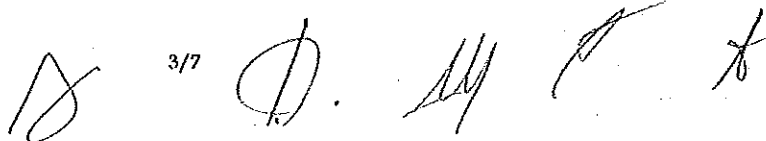
A 2/7 

Centre CIM, entre otros activos: "b) El conocimiento y los derechos de explotación que la Universitat Politècnica de Catalunya tiene de las actividades de investigación y formación que se realizan en el Centre CIM (ICT-UPC)".

Por todo ello el señor Gomà cedió gratuitamente los derechos de explotación de la patente a la Fundación y posteriormente la Fundación concedió a Electronic Variable Technologies, S.L. (en adelante, EVT) una licencia exclusiva para la explotación de la patente por un precio de 37.044,03 euros más IVA, en total, 42.971,07 euros.

Segundo.- En fecha 11 de abril de 2007 se suscribieron los ocho contratos de préstamos siguientes:

- 1) Don Joan Vivancos i Calvet, como el prestamista, actuando en nombre y representación de la Fundación y Don Felip Fenollosa Artés, como el prestatario, actuando en su propio nombre y representación. El importe del préstamo ascendía a 27.001 euros y la deuda es exigible, líquida y vencible desde el 11 de abril de 2009.
- 2) Don Joan Vivancos i Calvet, como el prestamista, actuando en nombre y representación de la Fundación y Don Felip Fenollosa Artés, como el prestatario, actuando en su propio nombre y representación. El importe del préstamo ascendía a 13.764 euros y la deuda es exigible, líquida y vencible desde el 11 de abril de 2009.
- 3) Don Joan Vivancos i Calvet, como el prestamista, actuando en nombre y representación de la Fundación y Doña María Manuela León, como la prestataria, actuando en su propio nombre y representación. El importe del préstamo ascendía a 27.001 euros y la deuda es exigible, líquida y vencible desde el 11 de abril de 2009.
- 4) Don Joan Vivancos i Calvet, como el prestamista, actuando en nombre y representación de la Fundación y Doña María Manuela León, como la prestataria, actuando en su propio nombre y representación. El importe del préstamo ascendía a 13.764 euros y la deuda es exigible, líquida y vencible desde el 11 de abril de 2009.
- 5) Don Joan Vivancos i Calvet, como el prestamista, actuando en nombre y representación de la Fundación y Don Joan Ramon Gomà, como el prestatario, actuando en su propio nombre y representación. El importe del préstamo ascendía a 27.001 euros y la deuda es exigible, líquida y vencible desde el 11 de abril de 2009.
- 6) Don Joan Vivancos i Calvet, como el prestamista, actuando en nombre y representación de la Fundación y Don Joan Ramon Gomà, como el prestatario, actuando en su propio nombre y representación. El importe del préstamo ascendía a 13.764 euros y la deuda es exigible, líquida y vencible desde el 11 de abril de 2009.

 3/7

7) Don Joan Vivancos i Calvet, como el prestamista, actuando en nombre y representación de la Fundación y Don Juan Morera Martínez, como el prestatario, actuando en su propio nombre y representación. El importe del préstamo ascendía a 27.001 euros y la deuda es exigible, líquida y vencible desde el 11 de abril de 2009.

8) Don Joan Vivancos i Calvet, como el prestamista, actuando en nombre y representación de la Fundación y Don Juan Morera Martínez, como el prestatario, actuando en su propio nombre y representación. El importe del préstamo ascendía a 13.764 euros y la deuda es exigible, líquida y vencible desde el 11 de abril de 2009.

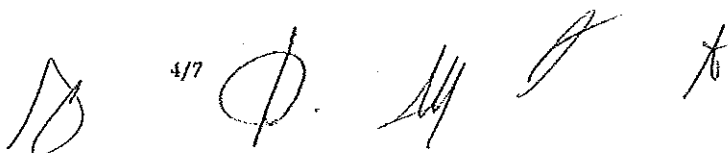
A tenor de lo anterior, el importe total de los préstamos que han de ser devueltos asciende 163.060 euros de principal e intereses sin contar los intereses de demora generados hasta la fecha.

Tercero.- El 14 de diciembre de 2004 La UPC, el ICT, el Colegio de Ingenieros y APPLUS firmaron un convenio por el que, entre otras cosas se cedía a APPLUS el uso de unos espacios ubicados en el parque tecnológico de Barcelona. Durante los años 2005 y 2006 se estudiaron diversas opciones de uso de los espacios cedidos a APPLUS entre las cuales había un proyecto conjunto entre la Fundación CIM y APPLUS de fomento de creación de empresas de base tecnológica que no llegó a formalizarse. El 5 de diciembre de 2006 se constituyó la empresa EVT y se domicilió en el Parque tecnológico ubicando sus actividades en los espacios cedidos a APPLUS. El 2007 se rescindió el convenio con APPLUS.

El 14 de mayo de 2007 EVT y la Fundación firman un convenio de colaboración para el desarrollo de Transmisiones Variables Continuas y en ningún apartado del mismo se contempló la posibilidad de que EVT desarrollase sus actividades en las instalaciones de la Fundación. Desde que EVT empezó a desarrollar su actividad en la Fundación, EVT no ha realizado pago alguno como contraprestación a dicha ocupación en concepto de alquiler de espacio, suministros, consumos, etc.

Cuarto.- Que las Partes han decidido modificar las relaciones jurídicas existentes entre ellas mediante el presente acuerdo.

Por ello, las Partes acuerdan suscribir el presente acuerdo (en adelante, el "Acuerdo Transaccional"), que se registrará por los siguientes:



PACTOS

1. Cesión de la patente PCT/ES2005000075.

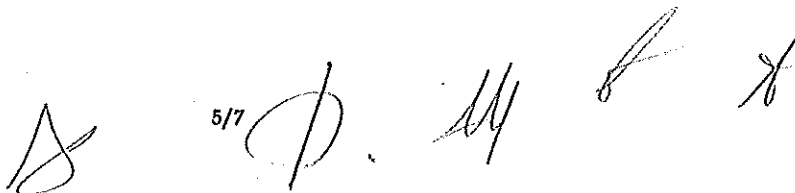
El señor Gomà transmite en este acto los derechos de propiedad industrial de la Patente de Invención PCT / ES2005000075 a la UPC, que inscribirá el cambio de titularidad en la Oficina Española de Patentes y Marcas.

El Sr. Gomà se compromete a notificar y realizar cuantos actos y otorgar cuantos documentos fueran necesarios, incluso la elevación a público del presente contrato, para realizar el cambio de titular de la PATENTE DE INVENCION ante la Oficina Española de Patentes y Marcas en un plazo no superior a 3 meses desde la firma del presente contrato.

2. Devolución del importe de los préstamos

Con objeto de conseguir el importe total de la devolución de los préstamos indicados en el expositivo Segundo, la Fundación renuncia al cobro de los intereses de demora y establece como nuevo calendario de pagos con los prestatarios de los préstamos:

- a) Don Felip Fenollosa Artés deudor del importe de 40.765 euros devolverá el importe total antes de Noviembre de 2018 mediante pagos mensuales de 500 euros (incluido capital más intereses), realizándose el primer pago el 30 de Septiembre, en el número de cuenta corriente de la Fundación 2100 3648 92 2200057205.
- b) Doña María Manuela León deudora del importe de 40.765 euros devolverá el importe total antes de Noviembre de 2018 mediante pagos mensuales de 500 euros (incluido capital más intereses), realizándose el primer pago el 30 de Septiembre, en el número de cuenta corriente de la Fundación 2100 3648 92 2200057205.
- c) Don Joan Ramon Gomà deudor del importe de 40.765 euros devolverá el importe total antes de Noviembre de 2018 mediante pagos mensuales de 500 euros (incluido capital más intereses), realizándose el primer pago el 30 de Septiembre, en el número de cuenta corriente de la Fundación 2100 3648 92 2200057205.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials. From left to right, there is a large, stylized signature, followed by the number '5/7', and then three more distinct handwritten signatures or initials.

- d) Don Juan Morera Martínez deudor del importe de 40.765 euros devolverá el importe total antes de Noviembre de 2018 mediante pagos mensuales de 500 euros (incluido capital más intereses), realizándose el primer pago el 30 de Septiembre, en el número de cuenta corriente de la Fundación 2100 3648 92 2200057205.

Cualquiera de los prestatarios podrá en cualquier momento realizar amortizaciones anticipadas totales o parciales del capital pendiente del préstamo reduciéndose las cuotas proporcionalmente a la reducción de capital pendiente de devolver.

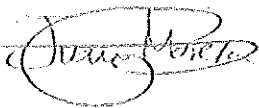
Como garantía de los importes adeudados según el nuevo calendario de pagos, los Prestatarios otorgarán una garantía personal que deberá ser elevada a público en quince días desde la firma del presente Acuerdo Transaccional.

En el caso que alguno de los Prestatarios no realizara uno de los pagos, el prestamista, la Fundación podrá exigir el importe total de la deuda del prestatario que no ha realizado el pago, dándose por vencida, líquida y exigible desde el mismo momento del impago.

3. Salida de EVT de las instalaciones de la Fundación

EVT, en el plazo máximo de un mes des de la firma de este convenio, cambiará su domicilio social abandonando las instalaciones de la Fundación, dejándolas libres y vacuas a disposición de la UPC, y desarrollando sus actividades en otra ubicación.

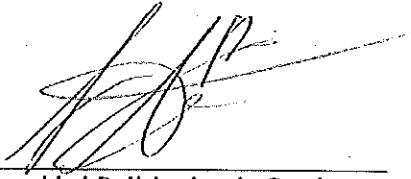
Y en prueba de conformidad con cuanto antecede, las Partes firman el presente Acuerdo de Transacción en siete copias y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.



Electronic Variable Technologies, S.L.
Representada por
Don Joan Morera Martínez



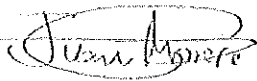
Fundación Privada Centre CIM
Representada por
Don Antoni Giró Roca



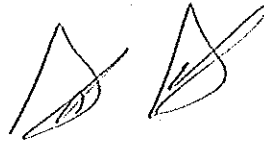
Universidad Politècnica de Catalunya
Representada por
Don Antoni Giró Roca



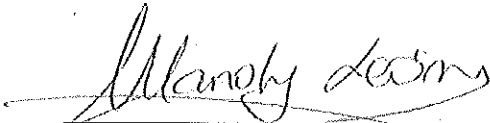
Don Juan Ramón Gomà Ayats
En su propio nombre y representación



Don Joan Morera Martínez
En su propio nombre y representación



Don Felip Fenollosa Artes
En su propio nombre y representación



Doña María Manuela León Varó
En su propio nombre y representación

ADDENDA A L'ACORD TRANSACCIONAL DE 18 DE SETEMBRE DE 2009

D'una part,

La Fundació Privada Centre CIM (en endavant FCIM), domiciliada a Barcelona, carrer Llorens I Artigas 12 representada per Antoni Giró i Roca Rector Magnífic, amb DNI número 39826078Z, i President del Patronat de la Fundació Privada Centre CIM.

De l'altra,

Joan Ramon Gomà i Ayats, amb domicili a Barcelona, carrer Mare de Deu del Port 293, amb DNI número 40869380J, actuant en nom i representació propi.

De l'altra,

Maria Manuela León Varo amb domicili a Barcelona, carrer Mare de Deu del Port 293, amb DNI número 37363492S, actuant en nom i representació propi.

I de l'altra,

Joan Morera Martínez, amb domicili a Barcelona, carrer Ausiàs March 79 DNI número 46650493F, actuant en nom i representació propi.

PACTEN

Als efectes d'aclarir el redactat de l'Acord transaccional de 18 de setembre de 2009, les parts pacten mitjançant la present addenda que els préstecs eren gratuïts i que no generaran mes interessos que els de demora, en cas que no es compleixin els terminis de pagament establerts.

I en prova de conformitat, les parts signen la present addenda que queda unida a l'acord transaccional de 18 de setembre de 2009 a Barcelona el 18 de novembre de 2013.

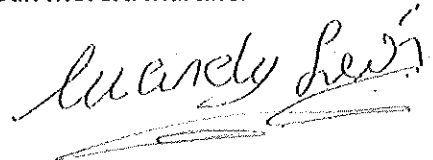
Antoni Giró Roca



Joan Ramon Gomà i Ayats



Joan Morera Martínez



Maria M. León Varo

