



Ple 30 de novembre de 2015

**5.8. APROVACIÓ DE LA RENOVACIÓ TEMPORAL DE CESSIÓ D'ÚS
D'ESP AIS PER A CIN C ANYS, A AGRÒPOLIS, A FAVOR DE L'EMPRESA
ASCIL PROYECTOS, SL**

Acord núm. 94/2015. Vist l'acord núm. 206/2015 del Consell de Govern de 12 de novembre 2015 i l'informe favorable de la Comissió Econòmica del Consell Social, en virtut de l'article 30 del Reglament de Patrimoni de la UPC, **s'aprova la renovació temporal de cessió d'ús d'espais per a cinc anys, a Agròpolis, a favor de l'empresa ASCIL PROYECTOS, SL.**

ACORD DEL CONSELL SOCIAL D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ACORD 23/2015 DE RENOVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS DELS ESPAIS GESTIONATS PER PARC UPC, EN LA PART QUE AFECTA ELS TERMINIS DE RENOVACIÓ DE L'EMPRESA ASCIL PROYECTOS S.L

ANTECEDENTS

1. Que mitjançant Acord núm. 23/2015 el Consell Social, vist l'Acord núm. 41/2015 i l'informe favorable de la Comissió Econòmica del Consell Social, d'acord amb l'article 32 del Reglament de Patrimoni de la UPC va informar favorablement la renovació d'ús dels espais gestionats per Parc UPC, per a un període superior a 2 anys.
2. Que aquest informe favorable de renovació va afectar a diverses empreses ubicades als espais del edificis K2M, GAIA, RDIT i AGROPOLIS, les autoritzacions d'ús dels quals els gestiona Parc UPC.
3. Que el Consell Social va informar favorablement la renovació d'ús dels espais a totes les empreses subjectes a l'Acord 23/2015 per a un període de fins a 10 anys.
4. Que els terminis de renovació que va autoritzar el Consell Social van ser: primera renovació per a un període de 2 anys i noves renovacions per a períodes de 2 anys i fins al termini de 10 anys.
5. Que ASCIL PROYECTOS, S.L., ubicada a l'edifici AGROPOLIS, és una de les empreses afectades per l'aplicació d'aquesta renovació de l'autorització d'ús i que per tant pot gaudir de l'autorització d'ús temporal dels espais d'AGROPOLIS durant períodes de 2 anys, prorrogables fins al termini de 10 anys.
6. Que la ubicació de l'empresa ASCIL PROYECTOS S.L. ha facilitat la sinèrgia entre la universitat i l'empresa i és una actuació que es preveu que possibilitarà la realització de projectes conjunts d'R+D+i, d'àmbit nacional i internacional, amb l'objecte de millorar el progrés social i productiu.
7. Que ASCIL PROYECTOS S.L. ha sol·licitat a la UPC que la renovació de l'autorització d'ús pugui tenir una durada de fins a 5 anys, de l'1 de desembre de 2015 a fins al 30 de novembre de 2020, en lloc de les renovacions cada dos anys.
8. La renovació per a un període de 5 anys no desvirtuaria el temps total de durada de l'autorització d'ús temporal, atès que continuaria vigent aquest permís fins a un període màxim de 10 anys.
9. El Consell de Govern de 12 de novembre de 2015 va valorar positivament la petició de l'empresa ASCIL PROYECTOS S.L. de renovar l'autorització d'ús temporal per a un període de 5 anys (període 1 de desembre 2015 a 30 de novembre de 2020) i va acordar proposar al Consell Social la modificació parcial de l'Acord 23/2015 en la part que afecta els terminis.

FONAMENTS DE DRET

L'article 30 del Reglament de Patrimoni de la UPC regula l'ús privatiu dels espais de domini públic que no requereixin instal·lacions o obres permanents. El paràgraf tercer d'aquest article estableix:

“Si el termini d'ocupació és superior a dos anys o l'import supera els límits que el Consell Social aprova, aquest ha d'emetre un informe previ a la formalització del contracte”

En virtut del que precedeix, a proposta del Consell de Govern, es pren el següent

ACORD

S'aprova la modificació parcial de l'Acord 23/2015, només en la part que afecta els terminis de renovacions de l'empresa ASCIL PROYECTO S.L., i incloure el redactat següent:

“Informar favorablement la renovació d'ús dels espais gestionats per Parcs UPC per a un període de fins a 10 anys, per a l'empresa ASCIL PROYECTOS, S.L., d'acord amb els següents terminis i requisits:

Terminis:

Primera renovació per a un període de 5 anys.

Noves renovacions per períodes de 2 anys o 1 any, fins al termini de 10 anys.”

Els requisits que estableix l'acord 23/2015 del Consell Social no pateixen cap modificació i també són d'aplicació per a l'empresa ASCIL PROYECTOS, S.L.

Aquesta modificació parcial no afecta la resta d'empreses afectades per l'Acord 23/2015.

Barcelona, 30 de novembre de 2015